

## ZMLUVA O SPOLUPRÁCI pri vybudovaní a riadení technológie pre energetickú službu

uzatvorená podľa § 269 ods. 1 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka

**Č. ZMLP-2018-11-000002**

### I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ 1: Obec Veľký Biel**
- Sídlo: Železničná 76, 900 24 Veľký Biel  
zastúpená: Anton Danter, starosta  
Tel: 02/4591 61 06  
mail: [starostavb@nextra.sk](mailto:starostavb@nextra.sk)  
IČO: 00305146  
DIČ : 2020662303  
Bankové spojenie: Primabanka a. s.  
Číslo účtu : SK74 5600 0000 0018 0372 2001  
(ďalej len „Objednávateľ 1“)
- 1.2. Objednávateľ 2: Základná škola, Veľký Biel**
- Sídlo: Školská 4, 90024 Veľký Biel  
zastúpená: Mgr. Daniel Romanová, riaditeľkou  
Tel: 02/45 916 185  
mail: [zselkybiel@gmail.com](mailto:zselkybiel@gmail.com)  
IČO: 36071102  
DIČ : 2021608743  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu :  
(ďalej len „Objednávateľ 2“)
- 1.3. Zhotoviteľ: KOOR, s.r.o.**
- Sídlo: Bajzova 1, 821 08 Bratislava  
Konajúci: Ing. Milan Orlovský, konateľ  
IČO: 45628246  
DIČ: 2023067200  
IČ DPH: SK2023067200  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,  
vložka číslo: 66124/B  
Banka: VÚB, a.s.  
č. účtu: SK69 0200 0000 0027 7140 9858  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ na základe Zmluvy o koncesii na garantované energetické služby, uzatvorenej dňa 21.2.2018 (ďalej len „Zmluva o koncesii“) s Obcou Veľký Biel (ďalej aj „Zriaďovateľ“) je povinný zabezpečiť garantovanú energetickú službu pre Objednávateľa 2.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je spolupráca zmluvných strán pri návrhu projektu zvýšenia efektívnosti pri používaní energie u Objednávateľa 2, realizácia navrhnutých opatrení v budovách spravovaných Objednávateľom 2, vrátane vybudovania energetických zariadení na poskytovanie energetickej služby pre Objednávateľa 2.
- 2.3 Zhotoviteľ sa v súlade so svojimi záväzkami voči Objednávateľovi 1 zaväzuje, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečiť technologické zariadenie pre výrobu a dodávku tepla a pre ohrev teplej vody, ktoré je špecifikované v projektovej dokumentácii, ktorá je prílohou k tejto zmluve a po dobu dohodnutú v tejto zmluve pre Objednávateľa 2, vykonávať riadenie a kompletnú správu systému vykurovania a ohrevu teplej úžitkovej vody založenej na využívaní zdrojov energie (ďalej len „technologického zariadenia“ alebo „dielo“) za účelom dosiahnuť garantované úspory. Po uplynutí zmluvnej doby, určenej v tejto zmluve, sa prevedie dielo do vlastníctva Objednávateľa 1. Za výber vhodného technologického zariadenia je zodpovedný Zhotoviteľ. Predmetom tejto zmluvy nie je prenájom technologického zariadenia.
- 2.4 Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 sa zaväzujú za podmienok stanovených v tejto zmluve a Zmluve o koncesii poskytovať Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na realizáciu diela.
- 2.5 Technologické zariadenie dodané a zaplatené zhotoviteľom na dodávku energetickej služby ostávajú počas trvania tejto zmluvy v ekonomickom aj právnom vlastníctve Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má právo počas trvania tejto zmluvy právo dielo demontovať len v prípade že budú porušené zmluvné podmienky zo strany Objednávateľa 1 a Objednávateľa 2 v zmysle Zmluvy o koncesii. Po uplynutí tejto doby prejde zariadenie po splnení podmienok stanovených v tejto zmluve do majetku Objednávateľa 1.
- 2.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
  - „Zmluva o garantovanej energetickej službe“ aj so všetkými jej prílohami.
  - „Zmluva o nájme priestorov“, v ktorých bude umiestnené novovybudované technologické zariadenie na poskytovanie energetickej služby.
  - „Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“

## III. DIELO

- 3.1 Dielo „Zabezpečenie energetických zariadení“ bude realizované v troch neoddeliteľných etapách - Dielach definovaných v čl. III v bodoch 3.2 až 3.4 tejto zmluvy.
- 3.2 **Dielo č. 1.:** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prvej prípravnej etape na vlastné náklady zabezpečí návrh opatrení, projekt a nevyhnutný inžiniering - vybavenie všetkých

administratívnych povolení nevyhnutných na realizáciu navrhnutých opatrení. V prvej prípravnej etape sa Zhotoviteľ taktiež zaväzuje zrealizovať navrhnuté opatrenia vrátane nevyhnutných stavebných úprav.

- 3.3 **Dielo č. 2.:** Zhotoviteľ sa zaväzuje že bude počas celej doby trvania zmluvy definovanej v bode VI/6.5 zabezpečovať prevádzku, správu, riadenie a kontrolu technologických zariadení za odberným miestom v budove Objednávateľa 2.
- 3.4 **Dielo č. 3.:** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po uplynutí koncesnej doby prevedie podľa podmienok uvedených v Zmluve o koncesii a Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, uzatvorenej s Objednávateľom 1 dňa 21.1.2018 technologické zariadenie ako celok do vlastníctva Objednávateľa 1.
- 3.5 Miestom vykonania diela je objekt Základnej školy, Školská 4, 900 24 Veľký Biel. Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 podpisom tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení právne disponovať s miestom vykonania diela podľa čl. III bodu 3.2 až 3.4 tejto zmluvy v rozsahu potrebnom na vykonanie a odovzdanie diela a to najmä, ale nie výlučne, za účelom vstupu, prípravy, montáže, inštalovania, zhotovovania diela a jeho riadenia, údržby, opravy alebo úpravy. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatok oprávnení a povolení na strane Objednávateľa 1 a Objednávateľa 2.

#### IV. PRÁVA A POVINNOSTI

- 4.1 Objednávateľ 2 sa zaväzuje zabezpečiť prístup k miestu vykonania diela Zhotoviteľovi a ním určeným osobám k výkonu diela vrátane parkovania v mieste vykonávania diela v období od uzavretia zmluvy podľa bodu 3.2 až 3.4 a to bez časového obmedzenia.
- 4.2 Objednávateľ 1 sa zaväzuje udeliť Zhotoviteľovi a jemu poverenej osobe udeliť v nevyhnutnom rozsahu plnomocnenstvo na konanie voči Stavebnému úradu, Slovenskej inováčnej a energetickej agentúre, a ostatným orgánom verejnej správy a dotknutým osobám, za účelom zabezpečenie povolení nevyhnutných na vybudovanie a prevádzkovanie technologického zariadenia.
- 4.3 Objednávateľ 2 sa zaväzuje na vlastné náklady poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť k vykonaniu diela, ktorá zahŕňa najmä, ale nie výlučne sprístupnenie miesta vykonania diela za účelom obhliadky, primerané zabezpečenie majetku a objektu proti poškodeniu pri vykonávaní diela, zabezpečenie vyhovujúcich hlavných prívodov elektrickej energie, vody a kanalizačných napojení pre všetky zariadenia, zabezpečenie miesta na uloženie zariadení a materiálu potrebného k zhotoveniu diela ako aj miesta na dočasné uloženie odpadu. Objednávateľ 2 sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu ostatných prác a výkonov uskutočňovaných v mieste zhotovovania diela tak, aby bola zabezpečená možnosť plynulého a nerušeného zhotovenia diela. Objednávateľ 2 zabezpečí celkovú stavebnú pripravenosť a súčinnosť potrebnú k riadnemu vykonaniu diela.
- 4.4 Pre riadne plnenie Diela č. 2 ako aj v prípade opráv, údržby alebo úpravy diela alebo jeho jednotlivých súčastí a zariadení je Objednávateľ 2 povinný zabezpečiť pre

- odávateľa trvalý bezpečný prístup k určeným meradlám, rozvodom a zariadeniam v zmysle platných predpisov BOZP a PO.
- 4.5 Odplata za realizáciu diela je zahrnutá v platbách podľa Zmluvy o garantovanej energetickej službe.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok prostredníctvom svojich zamestnancov a subdodávateľov v dohodnutom čase a s odbornou starostlivosťou.
- 4.7 Zhotoviteľ môže riadne dokončené dielo č. 1 vykonať a sprevádzkovať objednávateľovi ešte pred dojednaným časom. Objednávateľ 1 je povinný potvrdiť prevzatie ponúknutej dokončenej časti diela č.1. Tým sa nemení dátum začatia spoplatneného užívania zariadenia podľa bodu III./3.3.
- 4.8 Záväzok zhotoviť dielo č. 1 podľa bodu III./3.2 bude splnený potvrdením prevzatia tejto časti diela Objednávateľom 1 a Objednávateľom 2. Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 sú povinní potvrdiť prevzatie dokončenej časti diela č. 1 najneskôr do 3 dní odo dňa, keď ho na prevzatie tejto časti diela vyzve Zhotoviteľ. Objednávateľovi 1 bude odovzdaná jedna kópia projektovej dokumentácie ku stavbe.
- 4.9 Dielo č. 1 bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané za účasti objednávateľa všetky skúšky preukazujúce funkčnosť a spoľahlivosť ako aj dodržanie parametrov, dohodnutých v tejto zmluve a odporúčaných v projektovej dokumentácii, príp. vo vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pre stavebné konanie.
- 4.10 Priebeh realizovaných prác bude zaznamenaný v stavebnom denníku s podpisom zástupcov zúčastnených strán.
- 4.11 V prípade vzniku nepredvídaných skutočností pri zhotovovaní diela sa Zhotoviteľ zaväzuje počínať si tak, aby škody hroziace na životnom prostredí, majetku, zdraví a životoch boli čo možno najmenšie. Táto povinnosť zahŕňa najmä povinnosť okamžite vykonať opatrenia vedúce k zabráneniu rozširovania prípadne k vzniku ďalších následkov takýchto okolností ako aj povinnosť bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľom 2 osobu poverenú prevzatím diela, ktorá je uvedená v prvej časti v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 4.12 Povinnosti a záväzky Zhotoviteľa ako prevádzkovateľa a dodávateľa rieši podrobne „Zmluva o garantovanej energetickej službe“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po ukončení doby dohodnutej v bode VI/6.6, odovzdá na základe prílohy „Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“ dielo spôsobilé k účelu užívania, zodpovedajúce primeranému opotrebeniu počas doby užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP do vlastníctva Objednávateľa 1. Spolu s dielom budú Objednávateľovi 1 odovzdané aj všetky originály projektovej dokumentácie stavby a technologického zariadenia.
- 4.14 Pre plnenie všetkých sporov je miestom plnenia dohodnuté sídlo spoločnosti ,KOOR, s.r.o., Bajzová 1, 821 08 Bratislava.

## V. SPOLUPÔSOBENIE A PODMIENKY VYKONANIA DIELA.

- 5.1 Objednávateľ 2 sa zaväzuje sprístupniť Zhotoviteľovi miesto vykonania diela vrátane plôch slúžiacich ako zariadenie staveniska bezplatne najneskôr v deň začatia prác.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ 2 umožní bezplatne užívať Zhotoviteľovi a subdodávateľom v potrebnom rozsahu priestory miesta realizácie diela, plochu v bezprostrednej blízkosti vchodu a vstupu na miesto realizácie diela, príjazdovú cestu a WC. Uvedený súhlas sa dáva výhradne za účelom plnenia predmetu zmluvy a na dobu trvania zmluvného vzťahu.
- 5.3 K termínu sprístupnenia miesta vykonávania diela sa Objednávateľ 2 zaväzuje odovzdať a sprístupniť ho v takom stave, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať vykonávať práce v dohodnutom termíne a v prácach riadne pokračovať. Ak by došlo k oneskoreniu ukončenia prác jednotlivých predchádzajúcich stavebných profesií realizovaných inými dodávateľmi Objednávateľa 2, ktoré by bránili Zhotoviteľovi pokračovať v diele, Zhotoviteľ môže odstúpiť od stanoveného zmluvného termínu, prípadne automatický predĺžiť termín o čas ktorý stratil pri čakaní na nedokončené predchádzajúce práce.
- 5.4 Objednávateľ2 zabezpečí Zhotoviteľovi počas zhotovovania diela č 1. bezplatný prístup k vyhovujúcej elektrickej prípojke podľa dohody a k pitnej vode a ich bezplatné používanie v rozsahu činností potrebných pre zhotovenie diela č.1 alebo činností s tým súvisiacich.
- 5.5 V priebehu prác Zhotoviteľa musí byť na mieste vykonania diela prítomný zodpovedný pracovník Zhotoviteľa alebo ním poverený zástupca, ktorý bude mať právomoc riešiť prípadné problémy, vzniknuté v priebehu realizácie diela.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí predmetu zmluvy Objednávateľom 1 a Objednávateľom 2 vypratať a opustiť miesto realizácie diela do štrnástich dní.

## VI. TERMÍNY PLNENIA DIELA

- 6.1 Termín začatia zhotovovania diela č. 1. v zmysle bodu III./3.2. : **1.3.2018**
- 6.2 Termín ukončenia a odovzdania diela č. 1. v zmysle bodu III./3.2.: **1.9.2018**
- 6.3 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín začatia aj ukončenia diela č. 1 o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky a pod.), ktoré budú počas dodávky a montáže zariadenia presne vyznačené v stavebnom denníku s podpisom zástupcu Objednávateľa 2, stavebného dozoru.
- 6.4 Termín sprevádzkovania zariadenia a začatia užívania zariadenia podľa bodu III./3.3 rieši „Zmluva o garantovanej energetickej službe“, ktorá je súčasťou tejto zmluvy a zároveň Zmluvy o koncesii . Zmluvné strany sa dohodli, že dielo č. 2 – zabezpečovanie prevádzky, správy, riadenia a kontroly technologických zariadení za odberným miestom

v budovách Objednávateľa 2 bude pri splnení podmienok predpokladaných touto zmluvou a po pripísaní prvej platby v zmysle znenia tejto zmluvy na účet Zhotoviteľa poskytovaná Objednávateľovi 2 najneskôr od **1.9.2018**

- 6.5 Dobu prevádzky technologického zariadenia zhotoviteľom rieši „Zmluva o garantovanej energetickej službe“ a je dohodnutá na 10 rokov odo dňa začatia plynutia úsporovej periódy.
- 6.6 Termín následného odovzdania technologického zariadenia do vlastníctva Objednávateľa 1 podľa bodu III/3.4 rieši „Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“, ktorá bola dohodnutá k dátumu **1.9.2018**. V prípade, že Objednávateľ 1 bude mať záujem odkúpiť technologické zariadenie ešte pred týmto termínom, bude to možné vykonať za zostatkovú cenu stanovenú v závislosti od roku odkúpenia, ktorú rieši príloha: „Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“ .
- 6.7 Dodržiavanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa 1 a Objednávateľa 2 dohodnutého v tejto zmluve.
- 6.8 K zmene dohodnutého termínu plnenia diela dôjde v prípadoch:
- pokiaľ si Objednávateľ 2 vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka akúkoľvek zmenu rozsahu predmetného diela s odsúhlaseným ponukovým výkazom.
  - nevyhnutných prác ako aj dodávok materiálov a služieb navyše, v prípade zistenia nepredvídaných skutočností na mieste plnenia. Na tieto práce a dodávky však bude objednávateľ upozornený bez zbytočného odkladu a budú najskôr odsúhlasené Objednávateľom 2 zápisom do stavebného denníka.
  - pokiaľ dôjde na základe požiadavky Objednávateľa 2 k inému riešeniu predmetného diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená ako zmena v projektovej dokumentácii a následnej objednávke.

## VII. CENA DIELA

- 7.1 Cena a štruktúra tvorby ceny diela ako celku je špecifikovaná v „Zmluve o garantovanej energetickej službe“ v článku 7.
- 7.2 Cena diela je zahrnutá v cene za garantovanú energetickú službu podľa Zmluvy o koncesii na garantované energetické služby.
- 7.3 K zmene dohodnutej ceny za dielo dôjde na základe požiadavky Objednávateľa 2 k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ to bude odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii zmluvnými stranami.
- 7.4 Na práce navyše, ako aj dodávky materiálov pri montáži na mieste plnenia navyše, ktoré nemohol Zhotoviteľ predpokladať bude Objednávateľ 2 upozornený vopred bez zbytočného odkladu a budú najskôr prerokované a odsúhlasené Objednávateľom 2. Náklady za tieto práce navyše hradí Zhotoviteľ. Všetky takéto realizácie prác a dodávok budú zaznamenané v stavebnom denníku.

7.5 Cena pri odovzdaní diela č. 3 je definovaná v „Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“

## VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Platobné podmienky sú upravené v „Zmluve o koncesii na garantované energetické služby“.

## IX. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

9.1 Zhotoviteľ vykoná dielo č. 1 samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela.

9.2 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo č. 2 prostredníctvom ním poverenej právnickej alebo fyzickej osoby s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela č.2, pričom Zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

9.3 Zhotoviteľ diela vykoná dielo č. 3 podľa podmienok dohodnutých v „Zmluve o budúcej kúpnej zmluve“ prevodom technologického zariadenia do vlastníctva Objednávateľa 1.

9.4 Objednávateľ 1 prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý podľa projektovej dokumentácie na riadne vykonávanie prác diela.

9.5 Zhotoviteľ predloží k nahliadnutiu právoplatne potvrdenú technickú a projektovú dokumentáciu k predmetu diela, k termínu odovzdania prvej časti diela/prebratia stavby. Originály projektovej dokumentácie budú uložené u Zhotoviteľa počas celej doby prevádzkovania zariadenia Zhotoviteľom až do doby vykonania diela č. 3. Jedna kópia bude na základe potvrdenia o prevzatí odovzdaná Objednávateľovi 2 v deň odovzdania prvej časti diela.

9.6 Kópie všetkých súvisiacich povolení zo strany Objednávateľa 1 a Objednávateľa 2 budú kedykoľvek prístupné k nahliadnutiu, a budú priložené k stavebnému denníku.

9.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie ustanovení Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.374/1990 Zb. zo dňa 17.9.1990, o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie základných nariadení hygieny práce dané úpravou MZSR v znení č.Z-9021/84-B/2-06 register. v časti 24/85 Zb. o hygienických požiadavkách na pracovisku, ďalej nariadení Úradu životného prostredia a požiadaviek požiarnej ochrany pri manipulácii s toxickými a horľavými látkami, ropnými produktmi, atď. Jednotliví pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní súvisiacich školení a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.

9.8 Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho stavbyvedúceho na stavbe: poverený Branislav Koreň.

- 9.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste montáže zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 9.10 Počas realizácie diela Zhotoviteľ vedie stavebný denník obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Ak nesúhlasí stavebný dozor s obsahom záznamu, je povinný uplatniť svoje námietky najneskôr do 2 pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Na závažné záznamy bude Objednávateľ 2 do 24 hodín upozornený. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Objednávateľ 2 je povinný svojim podpisom odsúhlasovať priebeh prác a sledovanie uskutočnených záznamov.
- 9.11 Ak budú pri vykonávaní diela zistené chyby projektovej dokumentácie dodanej Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť odstránenie týchto väd v dohodnutej lehote. Zhotoviteľ je povinný po túto dobu práce s týmito vadami nezačínať alebo prerušiť.
- 9.12 Za Objednávateľa 1 a Objednávateľ 2 je ustanovený stavebný dozor:.....-,
- 9.13 Za Zhotoviteľa je ustanovený stavebný a technický dozor: Jozef Kováč

## X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa 2 na prevzatie prvej časti diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Objednávateľ 2 prevezme dielo č. 1 po dokončení zápisom do preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí do užívania.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť k nahliadnutiu všetky doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, atesty, certifikáty, projektovú dokumentáciu. Všetky originály týchto dokladov zostávajú uložené u Zhotoviteľa až do doby dohodnutej v bode č. VI/6.6 , kedy dôjde k prevzatiu a prechodu vlastníctva na Objednávateľa 1. (kópie týchto dokladov odovzdá Objednávateľovi 1 ku dňu preberacieho konania).
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný ku dňu preberacieho konania predložiť doklady o odovzdaní stavebných a demolačných odpadov osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

## XI. ZODPOVEDNOSŤ

- 11.1 Zhotoviteľ nepreberá záruku na trvalú kvalitu a výdatnosť primárneho zdroja energie, poškodenie diela spôsobené Objednávateľom 2, treťou osobou, neodborným zásahom,



alebo nesprávnym používaním diela ako aj na skutočnosti uvedené v záručných podmienkach jednotlivých zariadení.

11.2 Zhotoviteľ zabezpečí v rámci svojho prevádzkovania vo vlastnej réžii pravidelný záručný aj pozáručný servis technologického zariadenia.

## **XII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY**

12.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodaním diela č. 1 o viac ako 90 dní sú Objednávateľ 2 spolu so Zriaďovateľom oprávnení od zmluvy písomne odstúpiť. To neplatí, ak došlo k omeškaniu v dôsledku vyššej moci.

12.2 Zhotoviteľ má právo písomne odstúpiť od zmluvy v prípade, ak neposkytnutie súčinnosti Objednávateľa 2 bráni Zhotoviteľovi v riadnom zhotovovaní diela.

12.3 Ostatné nároky zmluvných strán na náhradu nákladov a vzniknutých škôd z dôvodu nedodržania zmluvných záväzkov (vrátane následných škôd) týmto nie sú dotknuté.

## **XIII. VYŠŠIA MOC**

13.1 Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr., ale nie výlučne vojna, živelne pohromy, mobilizácia.

13.2 Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.

13.3 V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy podľa bodu 13.2 tejto zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

## **XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že skutočnosti o ktorých sa dozvedeli pri uzatváraní tejto zmluvy a všetkých jej dodatkov a príloh, ako aj skutočnosti uvedené v tejto zmluve a to najmä, ale nie výlučne cenové podmienky vykonania diela budú považované za dôverné a strany nie sú oprávnené ich zverejniť bez súhlasu druhej zmluvnej strany. Toto ustanovenie platí aj po ukončení platnosti tejto zmluvy. To neplatí pre prípad splnenia zákonných povinností zverejniť údaje obsiahnuté v tejto zmluve.

14.2 Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 poskytujú dobrovoľne Zhotoviteľovi svoje osobné údaje súvisiace s predmetom plnenia tejto zmluvy a udeľuje Zhotoviteľovi súhlas na spracovanie osobných údajov v zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zhotoviteľ nie je oprávnený ich zverejniť bez súhlasu Objednávateľa 1 a Objednávateľa

2 ani ich poskytnúť tretej strane. To neplatí pre prípad splnenia zákonných povinností zverejniť údaje obsiahnuté v tejto zmluve.

14.3 Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné organizácie.

14.4 Táto zmluva predstavuje dohovor zmluvných strán o predmete tejto zmluvy. Akákoľvek zmena tejto zmluvy môže byť uskutočnená iba písomne a vo forme očíslovaného dodatku tejto zmluvy. Práce nad rámec predmetu tejto zmluvy budú v prípade dohody uskutočňované na základe samostatných zmlúv alebo objednávok uzavretých medzi zmluvnými stranami.

14.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené uzavrieť predmetnú zmluvu a každá zo zmluvných strán sa pri uzavretí tejto zmluvy spolieha na takéto vyhlásenie druhej zmluvnej strany.

14.6 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú, sú si vedomé právnych následkov z nej vyplývajúcich a na znak súhlasu s ňou zmluvu slobodne, vážne, bez omylu, nie za nápadne nevýhodných podmienok uzatvárajú a potvrdzujú podpisom na to oprávnených osôb.

14.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v súlade s právnymi predpismi.

## XV. POTVRDENIE ZMLUVY

15.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ 1 a Objednávateľ 2 obdržia po jednom vyhotovení a Zhotoviteľ obdrží dva vyhotovenia.

Vo Veľkom Bieli, dňa 21.02.2018

Vo Veľkom Bieli, dňa 21.02.2018

..podpísané.....  
za Objednávateľa 1  
Anton Danter, starosta

..podpísané.....  
za Zhotoviteľa  
Ing. Milan Orlovský, konateľ

.....podpísané.....  
za Objednávateľa 2  
Mgr. Daniel Romanová, riaditeľka