

Nájomná zmluva

o nájme nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990

Dodatok č. 1

Prenajímateľ: **OBEC VEĽKÝ BIEL**
Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
IČO: 00 305 146
DIČ: 20 20 66 23 03
v zastúpení: Anton Danter starosta obce

Nájomca: **MUDr. Pavel Unger**
Kozmonautická 1, 821 02 Bratislava
IČO: 31 137 792
DIČ: 10 24 60 19 08

Uzavárajú tento **Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve**, ktorým

sa mení čl. 1. ods. 1.1 a znie:

Článok I.

1.1. Predmetom nájmu sú nebytové priestory v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľký Biel, na Poľovníckej ulici č. 14, zapísane v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Senec na liste vlastníctva č. 1245 – kat. úz. Veľký Biel vedenej ako „zdravotné stredisko“ so súpisným číslom 291 na parcele č. 718/4, v celosti vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa. Ide o miestnosti s príslušenstvom určené na výkon stomatológie a to: ambulancia, čakáreň, sociálne príslušenstvo spolu v celkovej rozlohe 37,44 m².

sa mení čl. 4. ods. 4.1 a znie:

Článok 4.

4.1. Cena nájmu sa určuje dohodou vo výške **7,00 €/m²** mesačne, čo je pri prenajatej výmere **37,44 m²** spolu **262,08 €** mesačne. Cena nájmu bola schválená obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Bieli uznesením č. 40/2017 zo dňa 20.03.2017.

Ostatné články zmluvy ostávajú nemenené.

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve si pozorne prečítali a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, každá strana obdrží po 1 rovnopise.

Tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Bieli číslom uznesenia UZN. č. 55/2017 zo dňa 24.04.2017.

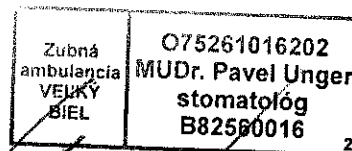
Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť: 01.05.2017.

Vo Veľkom Bieli, dňa: 1-05-2017



2. Anton Danter

starosta obce



MUDr. Pavel Unger