

MANDÁTNA ZMLUVA č. SK-01/2014
o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie
uzavretá podľa § 566 a nasl. Zákona č.513/1991Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Mandatár: **Ing. arch. Jana Zlámalová**
Novackého 6, 841 04 Bratislava
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2621013129/1100
IČO: 43 532 560
DIČ: 1025210010
(v ďalšom texte "mandatár ")
2. Mandant: **Obec Veľký Biel**
Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
Zastúpená starostom: Antonom Danterom
Bankové spojenie: Prima banka a.s., Pezinok
číslo účtu: SK7456000000001803722001
IČO: 00 305 146
DIČ: 2020662303
(v ďalšom texte "mandant")
3. Preberateľ: **Envirostavby s. r. o.**
Plynárenská 7/B , 821 09 Bratislava
Zastúpená: Richard NOSACZYNSKI
Bankové spojenie: UniCredit Bank
číslo účtu: 6629287018/1111
IČO: 36703265
DIČ: 2022409983
IČ DPH: SK2022409983
oprávnenie k podnikateľskej činnosti: Obchodný register Okresného súdu
Bratislava I, oddiel s.r.o , vložka č. 43278/B

Čl. II.

Predmet plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie - **Územného plánu obce Veľký Biel – návrh zmeny a doplnku č. 1/2014** (ďalej len ÚPN-O Veľký Biel ZaD č. 1/2014).
2. Preberateľ sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností podľa článku III. a IV. zaplatí mandatárovi odmenu v plnej výške podľa článku V. tejto zmluvy. Všetky faktúry z tejto zmluvy vyplývajúce budú zasielané priamo na adresu preberateľa.

Čl. III.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

V rámci predmetu plnenia vykoná a zariadi mandatár nasledovné činnosti:

Návrh ÚPN-O Veľký Biel ZaD č. 1/2014

1. dohľad nad spracovaním návrhu
2. zabezpečenie prerokovania návrhu
3. vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
4. odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok
5. príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN-O Veľký Biel ZaD č. 1/2014
6. príprava materiálu na preskúmanie Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky (ďalej len OÚ BA, OVa BP) podľa § 25 stavebného zákona
7. príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve
8. spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
9. zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie

Čl. IV.

Čas plnenia

Časové plnenie je závislé od postupu spracovateľa ako i od dĺžky rokovaní so subjektami dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou. Z uvedeného dôvodu nie sú v časovom harmonograme uvedené konkrétne termíny, ale len dĺžka jednotlivých lehôt.

Návrh ÚPN-O Veľký Biel ZaD č. 1/2014

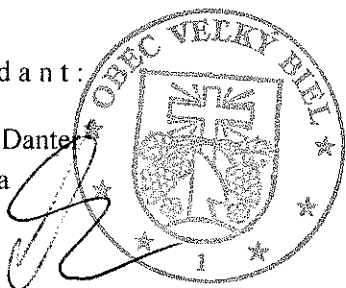
- | | | |
|---|--|--|
| a | dohľad nad spracovaním návrhu | - priebežne |
| b | zabezpečenie prerokovania návrhu | - zákonom stanovená 30 dňová lehota |
| c | vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou | - do 14 dní odo dňa doručenia pripomienok |
| d | príprava na opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené | - do 7 dní odo dňa odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok zo strany obce |
| e | odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok | - do 7 dní odo dňa prerokovania s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené |
| f | príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrh VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN-O ZaD č. 1/2014, príprava materiálu na preskúmanie OÚ BA, OVaBP podľa § 25 stavebného zákona | - do 7 dní odo dňa doručenia upravenej územnoplánovacej dokumentácie |
| g | príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom | - do 3 dní odo dňa doručenia |

Vo Veľkom Bieli : 04.02.2014

V Bratislave : 04.02.2014

Mandant:

Anton Danter
starosta



Preberateľ:

ENVIROSTAVBY, s.r.o.
Plynárenská 7/B
821 09 Bratislava
IČO: 36 703 265

Mandatár:

Ing. arch. Jana Zlámalová
OSO reg.č.039

ING. ARCH. JANA ZLÁMALOVÁ
NOVÁCKÉHO č. 6, 841 04 BRATISLAVA
odborne spôsobilá osoba na obsluhu ÚPP a
reg. číslo 219