

## ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník,  
v znení neskorších predpisov

### 1. Článok: Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	<b>Obec Veľký Biel</b>
Sídlo:	Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
zastúpený:	Anton Danter, starosta obce
Osoby oprávnené vo veciach technických:	Anton Danter, starosta obce
IČO:	00305146
DIČ:	2020662303
Číslo účtu:	SK74 5600 0000 0018 0372 2001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:	<b>ZÁHRADY DAMA s.r.o.</b>
Sídlo:	Malobielská 42, 900 24 Veľký Biel
zastúpený:	Daniel Maceák
osoby oprávnené vo veciach technických:	Daniel Maceák
IČO:	47033002
DIČ:	202371144
Bankové spojenie a číslo účtu:	4017753189/7500 ČSOB

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### 2. Článok: Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo – „**Prepojovací chodník, Senecká ulica**“.
- 2.2 Predmet zmluvy sa realizuje podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Viktorom Neumannom zo spoločnosti NVIA s.r.o., projektovanie dopravných stavieb, Nová 5, 900 24 Veľký Biel.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

### **3. Článok: Doba a miesto plnenia**

- 3.1 Termín odovzdania a prevzatia zhotoveného diela je maximálne 45 dní od podpisu zmluvy. Termín plnenia je záväzný pre obe zmluvné strany. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku 3.
- 3.2 Miesto stavebných prác podľa projektovej dokumentácie –Obec Moravany nad Váhom, ulica Lúčna bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického stavebného dozoru.
- 3.3 Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 10 pracovných dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie písomnej informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku 9., odsek 4 zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác zaháji Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom 3., odsek 1.

### **4. Článok: Vlastnícke právo na zhotovené dielo a nebezpečenstvo škody na ňom**

- 4.1 Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

### **5. Článok: Cena diela**

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená na 9.800,- EUR (slovom deväťtisícosemsto eur) podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonaného prieskumu trhu.
- 5.2 Rozsah prípadných stavebných prác vykonaných nad rámec predmetu zmluvy je predmetom osobitnej dohody zmluvných strán, formou samostatného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, vrátane stanovenia platobného režimu.

### **6. Článok: Platobné podmienky a fakturácia**

- 6.1 Platba zhotoviteľovi bude rozdelená na časti:
- 6.1.1 Prvá časť: Zhotoviteľ vystaví po podpise zmluvy preddavkovú faktúru vo výške 3.000,- (EUR slovom: tritisíc eur)
- 6.1.2 Druhá časť: Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných stavebných prác v jednotlivých mesiacoch, potvrdených Objednávateľom v stavebnom denníku (alebo v inom dohodnutom doklade).

### **3. Článok: Doba a miesto plnenia**

- 3.1 Termín odovzdania a prevzatia zhotoveného diela je maximálne 45 dní od podpisu zmluvy. Termín plnenia je záväzný pre obe zmluvné strany. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku 3.
- 3.2 Miesto stavebných prác podľa projektovej dokumentácie –Obec Moravany nad Váhom, ulica Lúčna bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického stavebného dozoru.
- 3.3 Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 10 pracovných dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie písomnej informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku 9., odsek 4 zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác zaháji Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom 3., odsek 1.

### **4. Článok: Vlastnícke právo na zhotovené dielo a nebezpečenstvo škody na ňom**

- 4.1 Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

### **5. Článok: Cena diela**

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená na 9.800,- EUR (slovom deväťtisícosemsto eur) podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonaného prieskumu trhu.
- 5.2 Rozsah prípadných stavebných prác vykonaných nad rámec predmetu zmluvy je predmetom osobitnej dohody zmluvných strán, formou samostatného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, vrátane stanovenia platobného režimu.

### **6. Článok: Platobné podmienky a fakturácia**

- 6.1 Platba zhotoviteľovi bude rozdelená na časti:
- 6.1.1 Prvá časť: Zhotoviteľ vystaví po podpise zmluvy preddavkovú faktúru vo výške 3.000,- (EUR slovom: tritisíc eur)
- 6.1.2 Druhá časť: Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných stavebných prác v jednotlivých mesiacoch, potvrdených Objednávateľom v stavebnom denníku (alebo v inom dohodnutom doklade).

- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom bude splatná do 14 kalendárnych dní po jej doručení objednávateľovi.
- 6.4 Pokiaľ faktúra neobsahuje všetky zákonom a zmluvou stanovené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju do dátumu splatnosti vrátiť s tým, že zhotoviteľ je potom povinný vystaviť novú faktúru s novým termínom splatnosti. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní s úhradou.

### **7. Článok:Zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.2 Dielo bude počas 24 (slovom dvadsaťštyri) mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 7.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez vád a nedorobkov.
- 7.4 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie vád Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 7.5 Vady projektovej dokumentácie budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.

### **8. Článok:Odovzdanie a prevzatie stavebných prác**

- 8.1 Po vykonaní diela (ukončenia realizácie stavebných prác) vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne 10 (slovom desať) dní vopred na ich odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
- 8.2 O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu – preberací protokol, v závere ktorej Objednávateľ výslovne uvedie, či vykonané dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov nedodržania požiadaviek uvedených v projektovej dokumentácii podľa článku 3, odsek 2 tejto zmluvy.
- 8.3 Súčasťou priebehu a výsledku odovzdávacieho konania je stavebný denník, kde Zhotoviteľ je povinný riadne zapisovať všetky udalosti a Objednávateľ alebo stavebný dozor je povinný sledovať denník a pripojiť vlastné stanovisko.

### **9. Článok:Zmluvné pokuty**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúry uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

9.3 Zmluvné pokuty a sankcie dohodnuté v tejto zmluve uhrádza povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

## 10. Článok: Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sú povinné riadne a včas plniť povinnosti im vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- 10.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.
- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa ([www.velkybiel.sk](http://www.velkybiel.sk)) v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 10.5 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, za dodržania podmienky podľa § 10a ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.6 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele.
- 10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet vypracovaný zhotoviteľom a podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 10.8 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a 1 prináleží Zhotoviteľovi.

Za objednávateľa:

V Veľkom Bieli  
24-07-2015  
dňa.....



Anton Dánter  
starosta obce

Za zhotoviteľa:

V Veľkom Bieli  
24-07-2015  
dňa.....

**Záhrady DAMA s.r.o.**  
Matobjelske 428/42  
900 24 Veľký Biel  
IČO: 4709002, DIČ: 2023711448

Daniel Maceák  
konateľ

Príloha č. 1: Rozpočet

**Rozpis /cena/ za prepojavací chodník, Senecká ulica  
Veľký Biel**

Dlažba	261 m <sup>2</sup> x 9 =	2.349 €
Záhonový obrubník	207 bm x 3 =	621 €
cest.betonový obrubník	121 bm x 6 =	726 €
Krajnicový prefabrikát	27 bm x 15,50 =	418,50€
Lôžko z kamennej drvy FR.4-8	15m <sup>3</sup> x 20 =	300 €
	FR.0-32 45m <sup>3</sup> x 20=	900 €
Suchý beton	15 m <sup>3</sup> x 55 =	825 €
Vsakovacia šachta+		
riečny štrk	FR.32-63 mm =	640 €
Robota		3.020,50€

Celkom:9.800,00 €

**Záhrady DAMA s.r.o.**  
Malesčianske 428/43  
900 24 Veľký Biel  
IČO: 47033002, DIČ: 2023711448