

**Obec Veľký Biel**  
**Železničná 76, 900 24 Veľký Biel**

**ZMLUVA O DIELO**

podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513 / 91 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

**Článok 1.**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Objednávateľ**

Obchodné meno : **Obec Veľký Biel**  
Sídlo : Železničná 76, 900 24 Veľký Biel  
IČO : 00 305 146  
DIČ : 20 20 66 23 03  
Zastúpený : Anton Danter, starosta obce  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN : SK74 5600 0000 0018 0372 2001

(ďalej len "Objednávateľ")

**1.2. Zhotoviteľ**

Obchodné meno : **ADIZ EU s.r.o.**  
Sídlo : Krajná 9A, 917 01 Trnava  
IČO : 50 955 055  
DIČ : 2120539663  
IČ DPH : ---  
Zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, Vložka číslo:  
40260/T  
Zastúpená : Ing. Marek Mečír, konateľ  
Bankové spojenie : UniCredit Bank a s.  
IBAN : SK12 1111 0000 0014 4359 9002

(ďalej len "Zhotoviteľ")

1.3. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (**Obchodný zákonník**) túto zmluvu o dielo (ďalej len "**Zmluva**").

**Článok 2.**

**PREDMET ZMLUVY**

2.1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vypracovať a dodať Architektonickú štúdiu - návrh priestorovej štúdie športovej haly, objekt zázemia, úprava príľahlých plôch a určenie orientačného

# Obec Veľký Biel

## Železničná 76, 900 24 Veľký Biel

rozpočtu stavby. Úlohou architekta je navrhnuť také stavebno-technické riešenie, aby rozpočet stavby a stavebných objektov neprekročila sumu 1 250 000,- € bez DPH.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo podľa bodu 2.1 tohto článku a zaväzuje sa zapracovať prípadné návrhy na korekcie vznesené objednávateľom najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa ich doručenia zhotoviteľovi.
- 2.3. V prípade, ak Objednávateľ predloží Zhotoviteľovi koncepčné alebo systémové zmeny pre zabezpečenie vypracovania architektonickej štúdie v lehote 10 pracovných dní pred termínom odovzdania diela, upravený termín dodania diela bude písomne dohodnutý zmluvnými stranami, inak je Objednávateľ povinný akceptovať termín dodania diela navrhnutý zo strany Zhotoviteľa.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v súlade s bodom 2.1 tohto článku od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie dohodnutú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### Článok 3.

#### OBSAH, ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Vypracovaná architektonická štúdia musí spĺňať nasledovné podmienky:
- umiestnenie stavby v areály ZŠ s priamym napojením na starú budovu školy
  - v rámci prepojenia stavieb realizovať priestor recepcie a vstupnej haly
  - hracia plocha s rozmermi 20x40m pre hádzanú s priamym prepojením na zázemie
  - ihriská na hádzanú, futbal, basketbal a volejbal
  - definuje typ a technické požiadavky na športovú podlahu
  - úpravu povrchov v hale (hlavne z dôvodu akustických požiadaviek)
  - priestor pre mobilné basketbalové koše
  - štyri šatne s kompletným sociálnym vybavením
  - miestnosť pre rozhodcov a zdravotníka so sprchovým kútom
  - toalety pre verejnosť aj s toaletou pre zdravotne znevýhodnených
  - hľadisko pre cca 250 osôb
  - miestnosť pre upratovačku
  - kabinet pre učiteľov TV
  - miestnosť správcu
  - náradňovňu
  - sklad
  - miestnosť pre umiestnenie technických zariadení vzduchotechniky
  - súvisiace terénne úpravy
  - body napojenia na inžinierske siete
  - riešenie odvodu dažďovej vody
  - riešenie odvodu splaškovej kanalizácie
  - osadenie stavby
  - riešenie územia
  - spôsob vykurovania alt. chladenia
  - spôsob výmeny a úpravy vzduchu
  - osvetlenie
  - požiarno-bezpečné riešenie
  - úpravu povrchov podláh, stien a stropov v zázemí

## Obec Veľký Biel

### Železničná 76, 900 24 Veľký Biel

Typ konštrukcie žiadame zvoliť tak, aby sa kládol najväčší dôraz na hospodárnosť prevádzky, minimálne požiadavky na údržbu, odolnosť a trvácnosť konštrukcie.

- 3.2 Architektonická štúdia bude vypracovaná a dodaná v 6 vyhotoveniach/paré.
- 3.3 Dielo bude dodané na kontaktné miesto objednávateľa podľa bodu 1.1 článku 1. tejto zmluvy.
- 3.4 V procese architektonického stvárnenia diela, bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona Slovenskej republiky.

#### Článok 4. CENA DIELA

- 4.1 Cena diela, spracovanom v rozsahu článku 3. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.
- 4.2 Cena za architektonickú štúdiu bola stanovená ako konečná, vo výške:  
**6 890,- Eur**, slovom (šesťtisícosemstodeväťdesiat eur)  
Zhotoviteľ uvedie či je platcom DPH: **nie som platcom DPH**
- 4.3 Zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.4 Ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou odmeny alebo jej časti v zmysle tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,03% denne z dlžnej sumy.

#### Článok 5. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela v plnom rozsahu nasledovne:
  - vypracovanie architektonickej štúdie – do 2 mesiacov od podpisu zmluvy o dielo
- 5.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

#### Článok 6. PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA DIELA

- 6.1 Podkladom pre fakturáciu ceny diela podľa tohto bude protokolárne odovzдание diela objednávateľovi a to v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v čl. 3 tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ realizuje úhradu bezhotovostným platobným stykom na základe riadne vystavenej faktúry po protokolárnom odovzdaní diela. Objednávateľ neposkytuje preddavky na predmet zákazky.
- 6.3 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ poskytovateľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby

**Obec Veľký Biel**  
**Železničná 76, 900 24 Veľký Biel**

- 6.4 Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 1.2. článku 1. tejto zmluvy.
- 6.5 Splatnosť faktúry je 14 dní

**Článok 7.**

**ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,03 %** zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania diela v dohodnutom termíne.
- 7.2 Ak po podpise tejto zmluvy zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčeného objednávateľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške svojej predloženej cenovej ponuky do verejného obstarávania.
- 7.3 Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezapríčeného zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi pomernú časť odmeny, dohodnutej v čl. 4, zodpovedajúcu vynaloženej práci zhotoviteľa.
- 7.4 Ak objednávateľ nezaplatí riadne vystavenú faktúru od zhotoviteľa, zhotoviteľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,03 %** denne z dlžnej sumy za každý, i začatý deň omeškania.

**Článok 8.**

**ZODPOVEDNOSŤ ZA NEDOSTATKY A CHYBY DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá podľa tejto zmluvy, za všetky nedostatky diela, ktoré súvisia s porušením jeho zmluvných povinností v čase po jeho odovzdaní objednávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky a diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 8.3 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie nedostatkov a chýb diela v stanovenej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie zhotoviteľovi a to do 7 dní po uplatnení reklamácie. Prípadnú reklamáciu diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení nedostatkov, prípadne iných nezrovnalostí a to v písomnej forme, zaslaním reklamácie poštovou prepravou na adresu zhotoviteľa.
- 8.4 V prípade nedostatkov a chýb ( vád) diela podľa § 564 platia primerane § 436 až 441 Zákona č. 513/91 Zb.

**Článok 9.**

**PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 9.1 Východiskové podklady, resp. spracované, prípadne ďalšie podklady, matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa, okrem podkladov zapožičaných objednávateľom, ktoré budú po skončení činnosti vrátené objednávateľovi.

**Obec Veľký Biel**  
**Železničná 76, 900 24 Veľký Biel**

- 9.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.3 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie a navrhovanej koncepcii riešenia. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať stvárňovanie diela dohodnutou formou priamo so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa.
- 9.4 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 9.5 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s ustanoveniami článku 7. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.
- 9.6 Objednávateľ má právo ukončiť platnosť zmluvy okamžitou výpoveďou z dôvodu podstatného porušenia tejto zmluvy uvedených v bode 9.9 tohto článku.
- 9.7 Za podstatné porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení:
- a) meškanie odovzdania dokumentácie o viac ako 14 kalendárnych dní,
  - b) nepredloženie dokumentácie v požadovanom rozsahu podľa článku 3,
  - c) nepredloženie prepracovanej dokumentácie v prípade reklamácie do 14 kalendárnych od jej doručenia zhotoviteľovi.
- 9.8 Ostatné vzťahy touto zmlouvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.9 Pre záruku na kvalitu diela podľa § 563 platia primerane ustanovenia § 429 až 431 Zákona č. 513/91 Zb.

**Článok 10.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Vzťahy zmluvných strán založené Zmlouvou, ak ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov SR a EÚ.
- 10.2 Ak by niektoré ustanovenia Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.

**Obec Veľký Biel**  
**Železničná 76, 900 24 Veľký Biel**

- 10.3 Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny ich adresy pre doručovanie písomností sú povinné sa navzájom informovať a to písomne do 10 dní odo dňa tejto zmeny. V prípade pochybností, ak písomnosť nemožno druhej zmluvnej strane doručiť, uloží sa písomnosť na pošte a považuje sa za doručení dňom, keď bola uložená na pošte, i keď sa o tom druhá zmluvná strana nedozvedela.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu Zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 10.6 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po podpise Zmluvy jeden rovnopis.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a jej obsah predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

**za Objednávateľa**

**za Zhotoviteľa**

Vo Veľkom Bieli, dňa 15.4.2020

Vo Veľkom Bieli, dňa 15.4.2020

podpis :     \_\_podísané\_\_\_\_\_

meno    :     Anton Danter

funkcia :     starosta

podpis :     \_\_podísané\_\_\_\_\_

meno    :     Ing. Marek Mečír

funkcia :     konateľ