

Obecný úrad

Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, a § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

I. Stavebník/ci/

Meno, priezvisko /názov právnickej osoby/.....

Adresa /sídlo právnickej osoby/.....

II. Druh a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby

III. Parcelné čísla a druhy /kultúry/ stavebného pozemku

Podľa evidencie nehnuteľností:.....

Druh /kultúra/.....

Katastrálne územie:.....

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:.....

druh /kultúra/..... kat. územie:.....

K stavebnému pozemku /prípadne k existujúcej stavbe/ má stavebník:

- vlastnícke právo:.....

- iné právo /uviesť aké/.....

IV. Údaje o dokumentácii

Meno, priezvisko /názov/ a adresa /sídlo/ projektanta:.....

V. Údaj o tom či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocne

VI. Zoznam účastníkov stavebného konania

V dňa:

.....
Podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. List vlastníctva alebo iný dokument, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku či stavbe iné právo,
2. Kópia z katastrálnej mapy.
 - a/ 3x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, 3x katalógový list, ak sa výstavba bude realizovať podľa katalógového projektu; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a/ zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním;
 - b/ 3x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, ak projektovú dokumentáciu spracoval projektant-jednotlivec, ktorý je oprávnenou osobou.
3. Preukaz odbornej spôsobilosti projektanta - overenú fotokópiu, len fotokópiu pričom sa k nahliadnutiu predloží originál odbornej spôsobilosti.
4. 3x situácia osadenia stavby vrátane susedných stavieb a účinných pohľadov, napojenia na inžinierske siete v M 1 : 200 ak nie je súčasťou projektovej dokumentácie.
5. Rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ak sa stavba uskutočňuje v záhrade, roli, pasienku /na požiadanie vydáva Okresný úrad Senec - regionálne oddelenie/.
6. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
7. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby.
8. Kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa rozhodnutie navyžaduje.
9. Súhlas obce s malým zdrojom znečistenia.
10. Súhlas.
11. Výkres žumpy 3x, ak nie je stavba odkanalizovaná.
12. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie plynu vydáva SPP š.p. OZ Bratislava-územná plynoslužba Pezinok/.
13. Vyjadrenie k žiadosti o pripojenie od ZEZ Bratislava.
14. Správny poplatok