

Obec Veľký Biel

Železničná 76
900 24 Veľký Biel

Č. j.: S 2024/131 – 02

dňa: 29.04.2024

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE.

Navrhovateľ **Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava, IČO: 30 099 196**, podal dňa 12.02.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

„F2BTS-FO-1284BR Veľký Biel“,

umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Veľký Biel, obec Veľký Biel s bodom napojenia v extraviláne mesta Senec.

Obec Veľký Biel, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zák. ž. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka a podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v územnom konaní a umiestnení stavby a po posúdení a preskúmaní žiadosti o vydanie územného rozhodnutia podľa ust. § 37 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva

ROZHODNUTIE O VYUŽITÍ ÚZEMIA a UMIESTNENÍ STAVIEB

pre stavbu:

„F2BTS-FO-1284BR Veľký Biel“,

umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Veľký Biel, obec Veľký Biel s bodom napojenia v extraviláne mesta Senec.

Umiestňujeme:

Líniovú stavbu - verejnú elektronickú komunikačnú sieť

podľa predloženého projektu pre územné rozhodnutie stavby vypracovaného: **TELECOMPROJECT s r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava.**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa podľa § 39a ods. 2 a 39b ods. 2 stavebného zákona a § 4 ods. 1 písm. d vyhl. MŽP č. 453/2000Z. z. predpisujú tieto podmienky - popis stavebných objektov:

Predmetom výstavby navrhovanej optickej trasy bude výkop káblovej ryhy, pokládka HDPE rúr s mikrotrubičkami, zatahnutie optického kábla do jestvujúcich HDPE rúr,

napojenie jestvujúcej základňovej stanice BTS, následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov.

Trasa HDPE bude vedená pokiaľ to terénne podmienky dovoľia a pri dodržaní priestorovej normy v extraviláne v roli alebo v zelených pásoch popri štátnej ceste I/61 a cyklotrase, v intraviláne v chodníkových častiach z asfaltu alebo zo zámkovej dlažby alebo v zelených pásoch ulíc Poštová, Školská, Obchodná, Kostolná a Farská. Križovanie cesty III/1062 pretlakom.

V trase HDPE rúr sa nachádzajú podzemné inžinierske siete, ktoré budú orientačne zakreslené v projekte stavby a budú pred samotným začatím zemných prác príslušnými správcami vytyčené.

Narušená zemina, asfaltový alebo betónový povrch, povrch zo zámkovej dlažby, ako aj trávnatý povrch bude po pokládke a zahrnutí ryhy uvedený do pôvodného stavu.

Navrhovaná trasa HDPE rúr sa napája z jestvujúcej regionálnej trasy Orange slovensko a. s. ROC-098-SC/PK, úsek Senec – Viničné, z bodu napojenia, ktorý sa nachádza v extraviláne mesta Senec pri štátnej ceste I/61 – Bratislavská ulica medzi vetvou štátnej I/61 a čerpacou stanicou Slovnaft – smer Bratislava. Trasa v katastrálnom území Senec pokračuje v súbehu so štátnou cestou I/61 v roli po jej pravej strane medzi štátnou cestou a cyklotrasou, alebo po pravej strane cyklotrasy, trasa ďalej pokračuje do intravilánu Veľký Biel, prekríži Kaštieľsku ulicu a pokračuje na Poštovú ulicu, kde prechádza po jej pravej strane v chodníku zo zámkovej dlažby. Trasa pri prvej odbočke zabočí doprava na Školskú ulicu, kde trasa na začiatku ulice prekríži túto ulicu a prechádza po jej ľavej strane v zelenom páse, pri rodinnom dome č. 556/28 trasa prechádza na pravú stranu ulice a pokračuje v asfaltovom chodníku, na úrovni rodinného domu č. 537/45 trasa prekríži Školskú ulicu a pokračuje po jej ľavej strane v zelených pásoch popred športový areál, základnú školu, za bytovkou č. 568/4 trasa prekríži Školskú ulicu a pokračuje po jej pravej strane v zelenom páse, na konci Školskej ulice trasa pokračuje na Obchodnú ulicu – cesta III/1062, ktorú následne prekríži v ckm 3, 338 a pokračuje v súbehu s Obchodnou ulicou po jej ľavej strane v zelených pásoch. Trasa na konci ulice pokračuje po Kostolnej ulici po jej pravej strane, za rodinným domom č. 241/20 trasa znovu prekríži Kostolnú ulicu a pokračuje po jej ľavej strane až na Farskú ulicu ku kostolu, ktorý sa nachádza na Kostolnej ulici č. 188/29, kde pod strechou kostola sa nachádza jestvujúca základňová stanica BTS 1248BR.

Stanoviská a vyjadrenie dotknutých orgánov štátnej správy:

Mestský úrad Senec, útvar stratégie a rozvoja mesta, Mierové námestie 8, 903 01 Senec – vyjadrenie č. SEN47836/47121-2023/1070 zo dňa 13.11.2023

- presné trasy vedenia siete a harmonogram prác je potrebné konzultovať s Útvárom výstavby a ochrany životného prostredia na MsÚ v Senci,
- dodržať ochranné pásmo štátnej cesty I/61 a vynechať územnú rezervu na cyklotrasu v k. ú. Senec v šírke návaznej na už existujúcu časť cyklotrasy v k. ú. Veľký Biel,
- k územnému rozhodnutiu (ÚR) doložiť stanoviská ostatných telekomunikačných spoločností (Slovak Telekom a. s., e-NET s, r. o., UPC Slovakia s. r. o., Swan a. s., Kaliant s. r. o., a pod.), s vyjadrením, či v predmetnej lokalite plánujú investičný zámer - pripolozenie svojich rozvodov,
- v prípade prejavenia investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre ÚR,
- k územnému rozhodnutiu doložiť súhlasy vlastníkov pozemkov k umiestneniu líniovej stavby a stanovisko príslušného orgánu k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy,

- pred realizáciou uvedenej stavby je nutné požiadať príslušný orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, resp. rozkopávkového povolenia,
- pred začatím výstavby je potrebné v trase líniovej stavby vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete), počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle príslušných noriem a predpisov,
- navrhované telekomunikačné rozvody viesť pod povrchom zeme, v nespevnených plochách, a roli v hĺbke min.0,9m, prípadnú realizáciu pod spevnenými plochami požadujeme realizovať bezvýkopovou technológiou,
- realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičný zámer vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o údržbe a ochrane verejnej zelene,
- organizáciu výstavby riešiť tak, aby zostala zachovaná prejazdnosť komunikácií,
- po ukončení prác požadujeme celé plochy výkopov a prípadných rozkopávkov uviesť do pôvodného stavu,
- pri realizácii stavby budú dodržiavané všetky platné právne ustanovenia predpisov o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
- o stanovisko k časti líniovej stavby v k. ú. Veľký Biel je potrebné požiadať príslušnú obec.

Mestský úrad Senec, útvar výstavby a ochrany ŽP, Mierové námestie 8, 903 01 Senec – vyjadrenie č. SEN.47324-443-2023, Va zo dňa 20.11.2023

- Mesto Senec ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty upozorňuje, že nie je vlastníkom a správcom miestnych a účelových ciest v danej lokalite;
- dodržať podmienky stanoviska Mesta Senec č. SEN47836/47121-2023/1070 zo dňa 13.11.2023;
- pri realizácii umiestnenia líniových a inžinierskych stavieb na území mesta Senec je potrebné dodržať o.i. aj podmienky stanovené v Uznesení MsZ č. 33/2017 zo dňa 06.04.2017;
- k územnému rozhodnutiu (ÚR) doložiť stanoviská telekomunikačných spoločností (Orange Slovensko, a. s., e-NET s. r. o., UPC Slovakia s. r. o., Swan a. s., Kaliant s. r. o.), s vyjadrením, či v predmetnej lokalite plánujú investičný zámer - pripolozenie svojich rozvodov; ako aj Mesto Senec - odbor informačných technológií - pán Pap (tel. č. : 0905499768),
- v prípade prejavu investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre ÚR,
- pred realizáciou prác (podvrtoch pod miestnou cestou, práce v súbehu s miestnou cestou alebo účelovou cestou (ďalej len cestou), zasahujúce do priestoru cesty, rozkopávka chodníka alebo príľahlého zeleného pásu atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania miestnej cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci, a v prípade, že Mesto Senec nie je vlastníkom a správcou cesty aj súhlasným stanoviskom správcu a vlastníka cesty; povolenie na zvláštne užívanie bude vydané až na základe písomného stanoviska telekomunikačných spoločností, ktoré prejavili záujem o investičnú činnosť, ku koordinácii trás a termínov rozkopávkov za účelom realizácie elektronickej telekomunikačnej siete,
- upozorňujeme, že príslušným cestným správnym orgánom pre cesty II. a III. triedy je Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (OCDPK) a v zmysle uvedeného je na križovanie ciest potrebné povolenie Okresného úradu Senec, pre

práce v súbehu s cestou I/61 mimo územia určeného na zastavanie je potrebné povolenie výnimky činnosti v ochrannom pásme cesty - cestným správny orgánom pre cestu I. triedy je Okresný úrad Bratislava, OCDPK,

- pred zahájením výstavby je potrebné na stavenisku vytýčiť všetky podzemné vedenia (inžinierske siete), počas výstavby zabezpečiť ich ochranu a dodržiavať ochranné pásma v zmysle príslušných noriem a predpisov;
- navrhovaný optický káblový rozvod viesť pod povrchom zeme zastavanom území v hĺbke minimálne 90 cm pod terénom s prihliadnutím na jestvujúce inžinierske siete; Križovanie ciest vykonať v minimálnej hĺbke 120 cm;
- výkopové jamy musia byť umiestnené bez zásahu do telesa cesty (vozovky, spevnená a nespevnená krajnica, cestná priekopa);
- realizáciou nebude narušená koreňová sústava stromov a krov; investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 10/2019 o údržbe a ochrane verejnej zelene;
- žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie; v prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť;
- investor si usporiada vlastnícke alebo iné vzťahy k pozemkom, na ktorých bude realizovaná hore uvedená stavba /stavebné objekty/ technickej vybavenosti;
- po ukončení prác požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu zamerania skutkového stavu v digitálnom formáte (integrácia do informačných systémov a podnikových aplikácií Mesta Senec - GIS SmartMap), s vyznačením jestvujúcej a novej telekomunikačnej siete;
- v prípade zmien v trase požadujeme predložiť upravenú projektovú dokumentáciu na opätovné odsúhlasenie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/026966-002 zo dňa 08.11.2023

- Stavba bude v súlade so záväznou časťou ÚPD mesta Senec a obce Veľký Biel.
- Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy,
- Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať všetky jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
- V prípade, ak stavba zasahuje do územia závlah, treba predložiť stanovisko Hydromeliorácií, š. p. Bratislava.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/026940-002 zo dňa 08.11.2023

1. Stavba sa navrhuje v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona o ochrane prírody a krajiny vyžaduje súhlas na výrub drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je príslušné rozhodnúť obec Veľký Biel, mesto Senec, orgán ochrany prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce sa podľa

zákona o ochrane prírody a krajiny vyžaduje súhlas na výrub drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny.

5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2023/028807-004 zo dňa 04.12.2023

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
 - odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
 - pôvodca odpadu má pred realizáciou demolačných prác a po realizácii demolačných prác ohlasovaciu povinnosť podľa § 77 ods. 3 písm. e) a f),
 - Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
 - skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v § 3 ods. 19) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods. 1) písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec – záväzné stanovisko č. OU/SC/OKR-2023/028460-003 zo dňa 24.11.2023

Súhlas s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „F2BTS – FO – 1284BR Veľký Biel“.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a PK, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-OCDPK-2023/026835-002 zo dňa 22.11.2023

- Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III/1062 ani bezpečnosť premávky na nej.
- Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.
- Počas realizácie nesmie dôjsť k skladovaniu výkopového alebo stavebného materiálu na vozovke cesty III/1062, k ohrozovaniu bezpečnosti vozidiel a obmedzovaniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami.

- Ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy alebo krajnice pri stavebných prácach, žiadame túto uviesť do pôvodného stavu.

Pred realizáciou pretlaku pod cestou III/1062 je potrebné požiadať tunajší úrad (min. 4 týždne vopred) o zvláštne užívanie cesty a dočasné dopravné značenie na ceste III/1062. Projektová dokumentácia na určenie použitia dočasného dopravného značenia ako aj na povolenie zvláštneho užívania cesty musí byť odsúhlasená OR PZ ODI v Senci, Správou ciest BSK a BSK.

Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec – vyjadrenie č. OU-SC-PLO-2023/027036-002 zo dňa 10.11.2023

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, úsek ochrany poľnohospodárskej pôdy Vám oznamuje, že pred realizáciou stavby treba požiadať o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na dobu kratšiu ako jeden rok, na nepoľnohospodársky účel na základe ust. § 18 ods. 1, 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. K žiadosti o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov je potrebné doložiť:

- Projektovú dokumentáciu - situáciu osadenia stavby s vyznačením plochy na nepoľnohospodárske použitie na dotknutých pozemkoch,
- Bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (vypracovaná oprávnenou osobou) –originál,
- Návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (vypracovaná oprávnenou osobou) –originál,
- Kolok 3,- € (kód 666),
- Splnomocnenie / Súhlas vlastníkov pozemkov - originál (podľa potreby).

Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 – vyjadrenie č. TD/NS/0012/2024/An zo dňa 5.1.2024

V záujmovom území sa nachádzajú plynárrenské zariadenia VTL a STL plynovody PN 90kPa.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ZURBOLA Ondrej, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01, 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Západoslovenská distribučná, a. s., Správa energetických zariadení, Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 15.01.2024

Predmetným územím prechádza VN a NN káblové vedenie, preto žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné získať pre zariadenia VN a NN na stránke <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Pri križovaní a súbehu s vedeniami, ktoré sú majetkom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., vykonávať výkopové práce so zvýšenou opatnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN EN.

- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytyčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí VVN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- V prípade otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0850 333 999, v pracovných dňoch od 07.00 do 19.00 hodiny, prípadne sa na nás obráťte e-mailom na odberatel@zsdis.sk, dodavatel@zsdis.sk, vyrobca@zsdis.sk. Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

Západoslovenská distribučná, a.s., Tím TELCO, Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 27.11.2023

Dotknuté oznamovacie siete v správe ZSDIS sa nachádzajú v súbeh s 22kV VN vedením Západoslovenskej distribučnej, a. s., vzhľadom na to akceptujeme vytýčenie Západoslovenskou distribučnou, a. s..

- O vyjadrenie k silnoprúdovým sieťam je nutné požiadať Západoslovenskú distribučnú, a. s., Tím správy energetických zariadení Bratislava prostredníctvom aplikácie Geoportál. Link pre podrobnejšie informácie - [Existencia a zakresľovanie sietí - Západoslovenská distribučná, a. s. \(zsdis.sk\)](#).

Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29 – vyjadrenie č. 94985/2023/DJ zo dňa 09.01.2024

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Géc 0903 474 654).
2. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
3. Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
5. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
6. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
7. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
9. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.
10. Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

11. BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava – záväzné stanovisko č. KPUBA-2023/24117-2/102840/PRA zo dňa 18.12.2023

Súhlas s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Archeologický ústav SAV, v. v. i., Akademická 2, 949 21 Nitra – vyjadrenie č. 1120/23 zo dňa 13.11.2023

Archeologický ústav SAV, v. v. i. Nitra odporúča, aby bolo dodržané:

- Na miestach, kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum.
- Objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného krajského pamiatkového úradu.
- Objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
- Realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR".
- Zároveň upozorňujeme na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z.z., o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie.

Zdôvodnenie: Stavba sa bude nachádzať v katastrálnom území obcí Veľký Biel a Senec. V týchto obciach doposiaľ evidujeme niekoľko archeologických nálezov a situácií, ktoré sa nachádzajú aj v blízkosti predmetnej stavby. V priestore Obchodnej ulice, cez ktorú bude vedený výkop, boli objavené nálezy z obdobia v novoveku. Neďaleko križovatky ciest č. 61 a 603, kde plánovaná stavba končí, boli objavené v priestore bývalého štrkoviska nálezy z obdobia doby halštatskej a novoveku. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti je pravdepodobné, že pri výkopových prácach dôjde k narušeniu archeologických pamiatok, preto by bolo vhodné, aby všetky zemné práce prebiehali pod dohľadom archeológa.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok – vyjadrenie č. ORHZ-PK-2023/002682-002 zo dňa 08.11.2023

Nakoľko sa v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 8. vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov, citovaná vyhláška sa na Vašu stavbu nevzťahuje.

Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Odd.riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí,

Pribinova 2, 812 72 Bratislava – vyjadrenie č. SITB-OT4-2023/001287-091 zo dňa 13.11.2023

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „F2BTS – FO - 1284BR Veľký Biel“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Veľký Biel, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

HYDROMELIORÁCIE, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 – vyjadrenie č. 3683-2/342/2023 zo dňa 15.01.2024

Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v záujmovom území stavby „F2BTS - FO - 1284BR Veľký Biel“ v k. ú. Senec a Veľký Biel neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p..

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25 – vyjadrenie č. 5321/2024/PK-26 zo dňa 29.01.2024

Ako vlastník ciest podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov nemáme námietky k vydaniu územného rozhodnutia a následnej realizácie optickej siete podľa predloženej PD za nasledovných podmienok:

- V súbehu s cestou III/1062 bude vedený kábel v zelenom páse, alebo pod jestvujúcim chodníkom.
- Kríženie s cestou III. triedy bude realizované riadeným pretláčaním a uložením do chráničky. Manipulačné jamy nezasiahnu do vozovky, ani krajnice.
- Stavebnými prácami nesmie byť narušená spevnená časť vozovky ciest III. triedy, samotné teleso cesty, jeho odvodňovací systém a vozovka nesmú byť znečisťované. V prípade znečistenia žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku nesmie byť ukladaný stavebný a odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty III. triedy.
- Dodržať stanovisko. správcu cesty - Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom na Čučoriedkovej ulici v Bratislave.
- Toto stanovisko je zároveň súhlasom k zvláštnemu užívaniu cesty III. triedy, za predpokladu, že nedôjde k zmene projektovej dokumentácie.
- Zvláštne užívanie cesty pri pokládke kábla v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov toto vydá Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade zásahu do vozovky je potrebné uzavrieť písomnú dohodu so správcom cesty o spätnej úprave cesty.
- Stanovisko nestráca platnosť ak nedošlo k zmene projektovej dokumentácii, nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava – vyjadrenie č. 13/2024/110-87 zo dňa 29.1. 2024

Pri realizácii optického kábla žiadame dodržať nasledovné požiadavky:

- v súbehu s cestou III/1062 (intravilán) - trasu optického kábla umiestniť zásadne za cestné teleso (vozovka, nespevnená krajnica š. 0,50m, cestná priekopa) v min. vzdialenosti 1,5m od hrany asfaltovej vozovky cesty III/1062. V stiesnených podmienkach (začiatok a koniec úseku pozdĺž cesty III/1062) keď bude optický kábel bližšie ako 1,5m od hrany asfaltovej vozovky, požadujeme ryhu pre optický kábel realizovať min. za nespevnenou krajnicou (t.j. hrana vonkajšej strany ryhy musí byť od hrany asfaltovej vozovky

umiestnená v min. vzdialenosti 0,5m). Kábel v stiesnených podmienkach uložiť s krytím min. 1,0m od najnižšieho miesta.

- križovanie s cestou III/1062 - realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky. Výkop manipulačných jám realizovať bez zásahu do cestného telesa. Vonkajšiu hranu výkopovej jamy umiestniť v min. vzdialenosti 2,8m od hrany asphaltovanej vozovky dotknutej cesty. Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1062 nebudeme akceptovať.

Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L.Štúra 35/1, 812 35 Bratislava – vyjadrenie č. 5851/2023-5.3, 84468/2023 zo dňa 10.11.2023

- V katastrálnom území líniovej stavby F2BTS-FO-1284BR obce Senec a Veľký Biel (ďalej len „predmetné územie“) sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: SC(010) / Senec – ČS PHM – smer Bratislava

Názov lokality: ČS PHM – smer Bratislava

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: SC (010) / Veľký Biel – skládka KO pri jazere

Názov lokality: skládka KO pri jazere

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.
- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd neogénnych sedimentov.

Slovenská správa ciest, IVSC Bratislava, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava – vyjadrenie č. SSC/7279/2024/6170/2321 zo dňa 26.01.2024

- Navrhovaná optická trasa s bodom napojenia na jestvujúcu regionálnu trasu optického kábla bude na pozemku parcely reg. KN-C, parc. č. 5524/1 v k. ú. Senec, mimo zastavaného územia mesta Senec. Bod napojenia je situovaný za hranicou intravilánu v roli, vpravo od cesty I/61 smer Bratislava v blízkosti križovatky ciest I/61 a I/62.
- Súbeh navrhovanej líniovej stavby s cestou I/61 začína bodom napojenia v ckm 25,584 vo vzdialenosti 21m od osi cesty I/61 a min. 17,2m od okraja vozovky. Trasa pokračuje do k. ú. Veľký Biel popri jestvujúcom cyklochodníku do zastavaného územia obce. V intraviláne obce v ckm 24,102 vo vzdialenosti min. 9,9m od osi cesty I/61 a min. 6,0m od okraja vozovky sa trasa odkláňa na Poštovú ulicu a pokračuje miestnymi komunikáciami k základňovej stanici BTS 1284BR na ul. Kostolná č. 188/29.
- Navrhovaná optická trasa zasahuje do ochranného pásma cesty I/61 od bodu napojenia v ckm 25,584 po hranicu zastavaného územia obce Veľký Biel v ckm 24,132 na ul. Kaštieľska.

- Realizáciou predmetnej stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita telesa cesty I/61.
- Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky počas prác musí byť okamžite odstránené.
- Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/61 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
- Všetky zásahy do telesa cesty I/61 v súvislosti s realizáciou predmetnej líniovej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/61, je nutné odkonzultovať a písomne odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Fodor (tel. č.: 0904 641 120, mail: radovan.fodor@ssc.sk). Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
- Premávka na ceste I/61 počas realizácie predmetnej stavby nesmie byť ohrozovaná ani obmedzovaná. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný stavebník.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby a taktiež za prípadné škody vzniknuté stavbou tretím osobám. Súčasne bude stavebník uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad. Stavebník je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.
- V prípade investičných zámerov správcu cesty I/61 sa investor stavby zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, prípadne bezodkladne odstráni časť stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61.
- Vlastník/správca predmetnej optickej siete si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme tejto líniovej stavby, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy cesty I/61 bežnými postupmi.
- Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
- DŮR je nutné predložiť taktiež OÚ Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Konkrétne podmienky dotyku predmetnej líniovej stavby s miestnymi a účelovými cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi a správcami uvedenej infraštruktúry.
- K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
- Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 01.11. do 31.03. nasledujúceho roka.
- Južne od riešeného územia, za železničnou traťou, Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava (NDS, a. s.) pripravuje stavbu „Cesta I/61 Bratislava - Senec“ s rozšírením na 4-pruh - výhľad NDS. Predmetná líniová stavba nie je v dotyku s pripravovanou stavbou NDS, a. s.
- SSC si zároveň vyhradzuje právo dodatočne stanoviť ďalšie podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť, resp. doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.
- Platnosť stanoviska je 2 roky od jeho spracovania.
- S predloženou DŮR a vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za podmienky, že naše pripomienky budú uvedené v územnom rozhodnutí a budú rešpektované pri realizácii.

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – vyjadrenie č. OU-BA-OCDPK2-2023/425276 zo dňa 13.11.2023

Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán pre cesty I. triedy v Bratislavskom kraji (ďalej len „tunajší úrad“) podľa

§ 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), po posúdení predloženej dokumentácie vo vzťahu k ceste I/61, súhlasí s pripravovanou stavbou pri dodržaní podmienky:

- v prípade zásahu do telesa cesty I/61 je potrebné pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – záväzné stanovisko č. OU-SC-OCDPK2-2024/346597-002 zo dňa 26.02.2024 – Povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/61 v kat. území Senec a Veľký Biel

Povolenie je viazané na tieto podmienky:

- Stavebník je povinný pri realizácii prác dodržať podmienky uvedené v stanovisku správcu cesty I/61.
- Stavebník je povinný pri realizácii prác dodržať podmienky uvedené v stanovisku príslušného dopravného inšpektorátu.
- Úpravy a zmeny oproti schválenej výnimke z cestného ochranného pásma môže stavebník alebo jeho právny nástupca vykonať len so súhlasom príslušného cestného správneho orgánu.
- Uloženie musí byť realizované v mieste podľa zakreslenia v PD, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto povolenia.
- Stavebník je povinný pred začatím prác požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v predmetnom území o ich presné vytýčenie.
- Stavebník je povinný zabezpečiť aby pri stavebných prácach a ostatných sprievodných činnostiach nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/61.
- Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach resp. na pozemnej komunikácii.
- Toto rozhodnutie nenahrádza iné potrebné povolenia správnych orgánov.
- Pri realizácii prác v dotyku s cestou I/61 je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
- Toto povolenie je podľa § 11 ods. 2 cestného zákona zároveň záväzným stanoviskom.

Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava – vyjadrenie č. KRPZ-BA-KDI3-954-001/2023 zo dňa 09.11.2023

V prípade zásahu stavby do príľahlých cestných komunikácií – cesty I/61 požadujeme najskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby predložiť projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Projekt organizácie dopravy musí zároveň obsahovať presný termín realizácie prác a konkrétnu osobu zodpovednú za dopravné značenie.

Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava – vyjadrenie č. KRPZ-BA-KDI3-2024/001197-002 zo dňa 23.02.2024

V prípade zásahu stavby do cesty I/61 požadujeme najskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby predložiť projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Projekt organizácie dopravy musí zároveň obsahovať presný termín realizácie prác a konkrétnu osobu zodpovednú za dopravné značenie.

K predloženej projektovej dokumentácii pre potreby územného konania nemáme iné pripomienky.

Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec – vyjadrenie č. ORPZ-SC-ODI-561-001/2023 zo dňa 05.12.2023

Po preštudovaní obsahu Vašej žiadosti ODI OR PZ v SC uvádza k danej veci nasledovné:

Na základe usmernenia metodicky nadriadeného orgánu odboru dopravnej polície Prezídia Policajného zboru MV SR a usmernenia odboru štátnej stavebnej správy sekcie stavebnej správy a verejných prác Ministerstva dopravy a výstavby SR, pod číslom 31266/2020/SV/91091 zo dňa 21.01.2021, umiestneného na stránkach www.mindop.sk vyplýva, že v konaniach podľa stavebného zákona nie je dopravný inšpektorát dotknutým orgánom podľa § 140a stavebného zákona. Dopravný inšpektorát vydáva stanovisko v zmysle § 3b ods. 4 cestného zákona.

V prípade zásahu stavby do priľahlých cestných komunikácií ako aj chodníka požadujeme najneskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby predložiť projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie ODI OR PZ v SC pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Projekt organizácie dopravy musí zároveň obsahovať presný termín realizácie prác a konkrétnu osobu zodpovednú za dočasné dopravné značenie.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava – vyjadrenie č. SEMaI-EL-13/2-1-3101/2023 zo dňa 29.11.2023

Súhlas s realizáciou stavby „F2BTS - FO - 1284BR Veľký Biel" na pozemkoch Vami priloženej kópii katastrálnej mapy s vyznačením rozsahom uvedených v k. ú. Veľký Biel, okres Senec. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – záväzné stanovisko č. 10303/2024/ÚVHR/19089 zo dňa 26.02.2024

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa: Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení: TELECOMPROJECT, s. r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, IČO: 35 734 191 na „F2BTS - FO - 1024BR Senec", Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby.

Záver:

na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované podľa príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z..

Michlovský s. r. o., Letná 9, 921 01 Piešťany – vyjadrenie č. BA–4068 2023 zo dňa 14.11.2023

Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,
- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/,

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 BRATISLAVA – vyjadrenie č. 6612333615 zo dňa 19.12.2023

Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený

vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – stanovisko k pripokládke 6612333615 zo dňa 20.12.2023

Nemáme záujem o pripokládku na stavbe F2BTS – FO – 1284BR Veľký Biel

O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava – vyjadrenie zo dňa 22.11.2023

V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s. r. o.. K predloženému projektu nemáme pripomienky.

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava – vyjadrenie č. 11985/2023 zo dňa 20.12.2023

V záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry či PNTW. V záujmovom území sa nachádza HDPE vo vlastníctve spoločnosti - sieť FibreNet s.r.o., v ktorej má SWAN 4 vlákna, oslovte ich o vyjadrenie ako aj o vytýčenie: vyjadrenia@fibrenet.sk. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava – stanovisko k pripokládke č. 11985prip/2023 zo dňa 20.12.2023

Spoločnosť SWAN, a. s. nemá záujem o pripoženie svojich OK v záujmovom území.

FibreNet, s. r. o., Topolnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská – vyjadrenie č. VYJW00004/2024 zo dňa 10.1.2024

K priamemu styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa spol. FibreNet s. r. o. PRÍDE a vo vyznačenom záujmovom území (viď. príloha) sa NACHÁDZAJÚ. V uvedenej záujmovej oblasti stavby má spol. FibreNet odkúpenú MT v trase od spol. ORANGE a všetky kolízne situácie s trasou a tiež potrebné vytýčenia je potrebné riešiť cez servisného zástupcu spol. ORANGE, a. s., kolízne situácie vyžadujúce prekládky či prerušenie kábla je potrebné riešiť priamo so servisným zástupcom spol. FibreNet. (Nakoľko sa v niektorých častiach trás optickej siete FibreNet nachádzajú aj trasy iných prevádzkovateľov, môže byť v ďalšom texte použitý pre trasy vedení optickej siete aj výraz koridor optických káblov - „koridor OK“)

V záujmovom území prichádza k styku s HDPE rúrovou trasou a zariadeniami optickej siete FibreNet len v mieste pripojenia a zariadenia novej šachty na trase Orange (viď. prílohy). V dotknutej trase a MT sa nachádza 144 vl. Optický kábel FibreNet. Optický kábel FIBRE NET sa nachádza v HDPE multirúre ORANGE priem.40 SEDA2CERVENE pasy 7*10 v mikrotrubičke 10/8HNEDA. Vzhľadom k tomu, že podľa priloženej dokumentácie príde k styku s telekomunikačnými zariadeniami a vedeniami (ďalej len TKZ) optickej siete, máme k žiadosti pre vyššie uvedenú lokalitu / stavbu nasledovné pripomienky:

- Pre zapracovanie polohy TKZ do projektu a pred začiatkom akýchkoľvek stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla, resp. HDPE rúr a zariadení siete spol. FibreNet vytýčiť a v prípade potreby vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom, tak aby neprišlo ku poškodeniu pri kolízii s koridormi OK a treba vyriešiť ich ochranu po odkrytí. V tomto prípade vytýčenie realizuje správca opt. siete ORANGE spol. Michlovský. Zápisnicu „ORANGE“ o vytýčení je potrebné následne zaslať aj spol. Heizer Optik ako správcovi siete FibreNet ktorá potvrdí akceptáciu realizovaného vytýčenia!

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava – stanovisko k pripokládke zo dňa 19.12.2023

V danej lokalite nemáme záujem o pripokládku.

e-Net, s. r. o., Lichnerova 35, 903 01 Senec – stanovisko k pripokládke

Nemáme záujem o pripokládku na stavbe F2BTS – FO – 1284BR Veľký Biel

Mestský úrad v Senci, odbor informačných technológií, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec – stanovisko k pripokládke zo dňa 22.1.2023

Nemáme záujem o pripokládku chráničiek.

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Tower 115, Pribinova 25, 811 09 Bratislava – vyjadrenie č. 330-2023/7116-16400 zo dňa 30.12.2023

V záujmovom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

Transpetrol, a. s, Bratislava, Prevádzka, 936 01 Šahy – vyjadrenie č. 009659/2023 zo dňa 10.11.2023

Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

Slovnaft, a. s., Prevádzkovanie produktovodu Kľačany, 920 64 Kľačany – vyjadrenie č. SN/R/2023/027006/Z a SN/R/2023/027007/Z zo dňa 14.11.2023

Nedochádza k stretu záujmov medzi hore uvedenou akciou a našimi produktovodnými vedeniami.

eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava – vyjadrenie č. GIS a ITIS 691/2023 zo dňa 22.11.2023

Nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a. s..

Obec Veľký Biel, Železničiarska 76, 900 24 Veľký Biel - vyjadrenie č. 0 2023/0971 zo dňa 19.12.2023

Obec Veľký Biel súhlasí s realizáciou stavby regionálnej optickej prenosovej siete za účelom poskytovania multifunkčných telekomunikačných služieb prostredníctvom technológie FTTH v sieti Fibernet Orange Slovensko podľa predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie pre stavbu: „F2BTS-FO-1284BR Veľký Biel“ v katastrálnom území Veľký Biel, obec Veľký Biel. Zo strany investora bude vyplatená jednorazová náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy, Tomášikova 46, 821 03 Bratislava - vyjadrenie č. OU-BA-OVBP2-2023/432841-002 zo dňa 21.11.2023

Určuje, že stavebný úradom príslušným na uskutočnenie konania a vydanie územného rozhodnutia na stavbu je obec Veľký Biel

Námietky a pripomienky účastníkov konania:

Neboli vznesené

Odôvodnenie.

Navrhovateľ **Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava, IČO: 30 099 196**, podal dňa 12.02.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „F2BTS-FO-1284BR Veľký Biel“ umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Veľký Biel, obec Veľký Biel s bodom napojenia v extraviláne mesta Senec. K návrhu bolo predložené zadanie stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov štátnej správy a podklady z evidencie nehnuteľností.

Stavebný úrad Obec Veľký Biel oznámil listom č. S 2024/131-01 zo dňa 11.03.2024 začatie konania o využití územia a umiestnení stavieb a upustení od ústneho konania.

Návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že navrhované umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, nie je v rozpore s verejnými záujmami a nebude neprimerane ohrozovať alebo obmedzovať záujmy vlastníkov susedných pozemkov. Navrhované umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určenými príslušnými ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a § 43d, 43e a 47 stavebného zákona.

Stanoviská a podmienky orgánov štátnej správy:

K návrhu sa vyjadrili: Mestský úrad Senec, Okresný úrad Senec, Obec Veľký Biel, OR HaZZ Pezinok, ZSD a. s. Bratislava, BVS a.s, SPP-D, a. s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Archeologický ústav SAV Nitra, Hydromeliorácie, š. p., Ministerstvo vnútra SR, Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK, Ministerstvo

vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI v Senci, Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Michlovský s. r. o., Slovak Telekom, a. s., O2 Networks, s. r. o., OTNS, a. s., FibreNet, s. r. o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., e-Net, s. r. o., Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Transpetrol, a. s, Bratislava, Slovnaft, a. s., eustream, a. s Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebník je povinný akceptovať pripomienky a podmienky uvedené vo výroku rozhodnutia. Umiestnenie stavby je v súlade so schváleným ÚP Obce Veľký Biel.

Po preskúmaní návrhu tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že využitím územia a umiestnením stavieb nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, dokumentácia spĺňa požiadavky starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje predpisom, ktoré ustanovujú dopravné, hygienické, protipožiarne, bezpečnostné podmienky a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia .

Rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platné **2 roky** odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť ak budú v tejto lehote podané žiadosti o stavebné povolenie.

Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby podľa dokumentácie pre ÚR, v súlade s platnými predpismi, za podmienok stanovených v tomto rozhodnutí.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava so sídlom Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, prostredníctvom tunajšieho úradu, podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, podľa správneho poriadku.

.....
Ing. Peter Fülöp, PhD.
starosta obce

Doručí sa :

Účastníkom konania (§ 34 stavebného zákona – stavebník, projektant, osoby ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté) v intenciách ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľký Biel. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Veľký Biel po dobu 15 dní.

vyvesené dňa: zvesené dňa:

podpis a pečiatka:..... podpis a pečiatka:.....

internetová stránka: www.velkybiel.eu

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou všetkým známym aj neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom, alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
2. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
3. Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava
4. TELECOMPROJECT s r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava
5. Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec
6. Obec Veľký Biel

Dotknutým orgánom:

1. Mestský úrad v Senci, útvar stratégie a rozvoja mesta, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
2. Mestský úrad v Senci, útvar výstavby a ochrany ŽP, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
3. Mestský úrad v Senci, Odbor informačných technológií, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
4. OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
5. OÚ Senec, OSŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
6. OÚ Senec, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. OÚ Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
8. OÚ Senec, OSŽP, OCDPK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
9. OÚ Senec, OSŽP, PLO, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. MV SR, KRPZ KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
11. MV SR, OR PZ ODI, Hollého 8, 903 01 Senec
12. OR HaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
13. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

14. KPÚ, Leškova 17, 811 04 Bratislava
15. Archeologický ústav SAV, v- v. i., Akademická 2, 949 21 Nitra
16. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
17. Správa ciest BSSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
18. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
19. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
20. ZSD a. s., Správa energetických zariadení, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. ZSD a. s., tím TELCO, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. Michlovský, s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
23. SPP – d, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
24. Transpetrol, a. s., Bratislava, Prevádzka, 936 01 Šahy
25. Slovnaft, a. s., Prevádzkovanie produktovodu Kľačany, 920 64 Kľačany
26. Eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
27. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
28. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
29. OÚ Ba, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava3
30. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
31. O2 Networkss. R. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, správca SWAN a BENESTRY
33. FibreNet, s. r. o., Topoľnícka cesta 189, 930 13 Trhová Hradská
34. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Tower 115, Pribinova 25, 811 09 Bratislava
35. OÚ Ba, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava – určenie stavebného úradu
36. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
37. e-NET, s. r. o., Lichnerova 35, 903 01 Senec
38. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Ba, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
39. Slovenská správa ciest, IVSC Bratislava, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
40. a/a