

OBECNÝ ÚRAD VEĽKÝ BIEL

Číslo:
Veľký Biel, 18.12.2019

VYHLÁŠKA

Obecný úrad vo Veľkom Bieli na základe oznámenia Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru č. K2-381/2019 zo dňa 11.12.2019 podľa § 20 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len katastrálny zákon)

vyhlasuje

začatie katastrálneho konania na obnovu katastrálneho operátu novým mapovaním v katastrálnom území **Malý Biel**, obce Veľký Biel dňom **18.12.2019**.

V rámci katastrálneho konania sa vykoná:

1. Informačná kampaň – vykoná skupina dodávateľov IGK, s. r. o. a ZOG, s. r. o., v zastúpení IGK, s. r. o. so sídlom Kozmonautická 5, 821 02 Bratislava (ďalej len „zhotoviteľ“).
2. Zisťovanie priebehu hraníc a meračské práce – vykoná komisia zriadená Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom v spolupráci so zhotoviteľom.
3. Vyhotovenie nového súboru geodetických informácií a nového súboru popisných informácií – vykoná zhotoviteľ.
4. Konanie o námietkach – vykoná Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.
5. Vyhlásenie platnosti obnoveného katastrálneho operátu a zápis obnoveného katastrálneho operátu do katastra – vykoná Okresný úrad Senec, katastrálny odbor.

Vyzývame všetkých vlastníkov a iné oprávnené osoby, ktoré vlastnia, majú v nájme alebo spravujú nehnuteľnosti v katastrálnom území Malý Biel, aby ak doteraz tak neurobili, **trvale označili na svoje náklady lomové body nesporných hraníc pozemkov**, ktoré vlastnia, majú v nájme alebo ich spravujú.

Povinnosť označiť lomové body hraníc pozemkov je daná ustanovením § 19 písm. c) katastrálneho zákona. Spôsob trvalého označenia určuje § 44 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon ¹⁾.



Anton Danter
starosta obce

1) § 44 Označovanie lomových bodov hraníc

- (1) Trvalým označením lomových bodov hraníc pozemkov vymedzených právami k nehnuteľnostiam, hraníc obcí, hraníc katastrálnych území a hraníc zastavaného územia obce sa rozumie označenie hraničným znakom.
- (2) Hraničným znakom je kamenný medzník, znak z plastu, železobetónový medzník, betónový stĺp alebo železná rúrka vyplnená betónom a spojená so zemou betónom alebo na tvrdých podkladoch zapustený klinec alebo iný vhodný kovový predmet alebo vytesaný kríž na opracovanej ploche.
- (3) Hranice pozemkov, ktoré sú v teréne jednoznačne určené pevnými predmetmi, ako sú rohy múrov, murovaných plotov a stavieb, sa považujú za označené hraničným znakom.
- (4) Hraničný znak sa na hranici pozemku umiestni tak, aby jeho stred bol totožný s lomovým bodom hranice. Ak by hraničný znak prekážal využívaniu pozemku alebo ho nemožno osadiť, vykoná sa nepriame označenie dvojznakmi alebo trvalou podzemnou značkou.
- (5) Lomové body hraníc pozemkov, ktoré sú bezprostredne ohrozené stavebnou činnosťou, sa počas výstavby označia dočasným spôsobom.
- (6) Hraničný znak hranice pozemku, ktorá sa končí na štátnej hranici, sa umiestni pred štátnou hranicou vo vzdialenosti ustanovenej príslušnou medzinárodnou zmluvou.
- (7) Hranicu obce netreba označiť, ak je už označená ako hranica pozemku.