

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1207-20-Sc,Kt

dňa 12.4.2021

Vec: Rozhodnutie o umiestnení stavby.

Navrhovateľ: DOAS a.s , Košická 5590/56, Bratislava, 821 08

Rozhodnutie

DOAS a.s , Košická 5590/56, Bratislava, 821 08 podal dňa 28.09.2020 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**Senec Juh Čierna voda - podmieňujúce Investície**' na parcele číslo **KN-C č. 5421 (KN-E č. 3855, 3856, 3887), KN-C č. 5426/1 (KN-E č. 3860, 3861, 3862, 3885), 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5489, 5490, 5491, 5492, 5496/244, 5494, 5496/171, 5512/264, 5512/1, 5513/71, 5513/182** , katastrálne územie **Senec** .

Mesto Senec , ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 zákona o správnom konaní a podľa §§ 37, 39 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva toto

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby '**Senec Juh Čierna voda - podmieňujúce Investície**' na pozemku parc. č. **KN-C č. 5421 (KN-E č. 3855, 3856, 3887), KN-C č. 5426/1 (KN-E č. 3860, 3861, 3862, 3885), 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5489, 5490, 5491, 5492, 5496/244, 5494, 5496/171, 5512/264, 5512/1, 5513/71, 5513/182** v kat. území **Senec.**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Stavebný objekt „SO 01 - Prívodný vodovodný rad P1, prepojovací vodov. rad P2“

Stavebný objekt „SO 02 - Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie VI“

Stavebný objekt „SO 06,1 - Prípojka VN“

Stavebný objekt „SO 06.4 - Telekomunikačné rozvody - prípojka“

Stavebný objekt „SO 07 - Pripojenie PDS SENEK - JUH ČIERNA VODA k jestvujúcej PDS“

Stavebný objekt „SO 01 – Prívodný vodovodný rad P1, prepojovací vodovodný rad P2“

Stavebný objekt rieši prívod pitnej vody, z jestvujúcej vodovodnej siete „Senec - Gardens“, do plánovanej zástavby „Senec Juh - Čierna voda“, prostredníctvom prívodného vodovodného radu „P1“ ako aj bezpečnostného prepojenia „Senec Juh - Čierna voda“, prostredníctvom prepojovacieho vodovodného radu „P2“, s jestvujúcou vodovodnou sieťou „Senec - Mlynský klin“. Plánovaná rozvodná vodovodná sieť zástavby „Senec Juh - Čierna voda“ bude priamo napojená na „P1“ a zároveň „P1“

bude bezpečnostne prepojený s „P2“. Vzájomné prepojenie „P1“ a „P2“ umožní, v prípade potreby, variantné zásobovanie zástavby „Senec Juh - Čierna voda“ pitnou vodou, buď zo „Senec - Gardens“ alebo zo „Senec - Mlynský klin“.

Stavebný objekt „SO - 02 Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie V1“

Stavebný objekt rieši dopravu splaškových odpadových vôd, z plánovanej zástavby „Senec Juh - Čierna voda“, cez
jestvujúcu splaškovú kanalizačnú sieť „Senec – Gardens“;
kanalizačnú čerpaciu stanicu "KČS Senec";
výtlačné potrubie DN 100 - HDPE;
kanalizačnú sieť Senec; do ČOV Senec;
zaústené do poslednej jestvujúcej kanalizačnej šachty „Senec - Gardens“.

Doprava splaškových odpadových vôd do jestvujúcej splaškovej kanalizačnej siete „Senec - Gardens“, z navrhovanej zástavby „Senec - Juh Čierna voda“, bude zabezpečená, prostredníctvom výtlačného potrubia splaškovej kanalizácie „V1“, z čerpacej stanice splaškových odpadových vôd „ČS-1“ „Senec - Juh Čierna voda“. Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie „V1“ je súčasťou stavby "Senec - Juh Čierna voda, podmieňujúce investície", z čerpacej stanice s „ČS-1“ (súčasťou stavby „Senec - Juh Čierna voda“).

V rámci prípravy stavby „Senec – Juh Čierna Voda“ sa vytvorí sanačná rezerva pre „IBV Senec – Mlynský klin“, t.j. budúce možné výtlačné potrubie z „čerpacej stanice Mlynský klin“ do kanalizačnej siete „Senec – Gardens“. (Je to budúca možná náhrada za jestvujúce výtlačné potrubie z jestvujúcej čerpacej stanice „ČS-3“ – Mlynský klin do ČOV Veľký Biel.)

Stavebný objekt „SO 06.1 – Prípojka VN“

Navrhované kioskové trafostanice budú zaslučkované do jestvujúcej VN káblovej siete č.1161 s VN káblom typu 2x22-NA2XS(F)2Y 3x1x240mm². Na parcele č.5513/182 reg.C sa vyhotovia VN spojky typu 2xPOLJ-24/1x120-240 na jestvujúci VN kábel 22-NA2XS(F)2Y 3x1x240mm². Prvý VN kábel pôjde smerom do trafostanice č.1, odtiaľ sa vyhotoví VN prepoj do trafostanice č.2. Z trafostanice č.2 sa vyhotoví VN prepoj bez narušenia naspäť do VN linky č.1161. VN zemné káble budú vedené podľa situačného výkresu č.2 a č.3 cez parcely: 5513/182; 5513/71; 5492; 5491; 5490; 5489 reg.C; 5426/1 reg.C (založený pod 3885 reg.E) do navrhovaných trafostaníc.

Budú vedené v zelenom páse a pod chodníkom navrhovanej stavebnej lokality v ryhách 0,5x1,2m. Uložené budú v pieskovom lôžku kryté PVC krytmi a výstražnou fóliou. Celková dĺžka trasy VN káblovej slučky je 886m. Vedenie bude vedené v zelenom páse a pod chodníkmi budúcej obytnej zóny.

Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s TPP 906 01, STN 33 2000 5-52 za dodržania STN 73 6005. Pri križovaní s IS budú káble zatiahnuté do chráničky FXKV Φ 200 mm. Pri križovaní komunikácie budú káble zatiahnuté do chráničky HDPE Φ 200 mm v hĺbke min. 1,5m pod telesom komunikácie.

Nová VN slučka bude prechádzať pod chodníkom a v zelenom páse. Montážne jamy výkopu umiestiť tak, aby nenarušovali spevnenú vozovku. Podtlak pod miestnou komunikáciou riešiť bez zásahu do spevneného povrchu.

Pred začatím zemných prác musia byť všetky podzemné inžinierske siete vytýčené.

Navrhovaná transformačná stanica TS č.1 bude umiestená na parcele 5491 reg.C v k.ú. Senec a TS č.2 bude umiestená na parcele 5490 reg.C v k.ú. Senec. Budú napájané zaslučkováním do jestv. siete č.1161. TS budú kioskové typu EH6 s rozmermi 2,7x3,2m (s okapovým chodníkom 4,2x4,7m). Z navrhnutých TS budú napájané NN SR skrine v okolíu. Detail osadenie Trafostanice je na výkrese č.3 a č.4. Navrhovaný transformátor do TS č.1 je s výkonom 630kVA a do TS č.2 400kVA.

Technické parametre kioskovej TS

Betónová bloková transformačná stanica EH 6 sa používa ako súčasť rozvodu el. energie v oblasti elektro-energetiky /distribučné rozvody/, ako aj pre napojenie menších a stredných priemyselných rozvodov. Podľa nárokov na dodávaný el. výkon je možné kombinovať prístrojové vybavenie ako aj estetické riešenie, ktoré je možné prispôbiť prianu zákazníka. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre transformátor a samostatný priestor pre VN, NN a kompenzačný rozvádzač. Transformačná stanica svojím vyhotovením / všetky prístroje a transformátor / tvorí jeden konštrukčný celok , ktorý je možné zmontovať a odskúšať a preto vyhovuje STN EN 62271-202.

Pracovné podmienky

Bloková transformačná stanica je určená pre trvalú prevádzku vo vonkajšom prostredí podľa STN 33 2000-5-51.

- najvyššia teplota okolia + 40°C
- priemerná teplota okolia..... + 30°C
- najnižšia teplota okolia..... - 30°C
- priemerná ročná teplota..... + 20°C
- najvyššia relatívna vlhkosť vonkajšieho vzduchu..... 100%
- maximálna zmena teploty okolia v priebehu 8hod..... ± 20°C
- maximálna nadmorská výška 1000m

Poznámka : Ak má trafostanica pracovať v nadmorskej výške nad 1000m je potrebné konzultovať s dodávateľmi technologického zariadenia trafostanice.

Usporiadanie transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor (vaňa)
- stavebné teleso (skelet)
- strecha

Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorovú. Do každej časti je zvlášť vchod z čelnej strany vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si to vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich káblových vedení. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Veľkosť dverí, vetracích mriežok, ako aj pôdorysné rozmery TS sú dané veľkosťou skeletu ,ako aj prístrojového vybavenie podľa požiadaviek zákazníka. Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu vysokej pevnosti s miernym spádom /rovná strecha/ do jednej strany s miernym presahom stavebného

telesá. Uložené je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Strecha môže byť navrhnutá v rôznych variantoch podľa želania zákazníka /sedlová, rovná, príp. atypická /.

Farebné vyhotovenie blokovej TS je individuálne podľa želania zákazníka. Krytina strechy môže byť napr. kanadský šindel, ako aj krytina Bramac.

Technickým osvedčením vydaným Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepusnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom.

Z vonkajšej strany je vaňa trafostanice natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou.

Inžinierske siete je nutné vopred vytýčiť, nakoľko v trase sa nachádzajú podzemné siete voda, plyn, kanalizácia a vzdušné el. vedenie. Hĺbka uloženia NN kábla (prípojok) sa v mieste križovania cudzích inžinierskych sietí prispôsobí uloženým sieťam tak, aby boli dodržané ustanovenia STN 73 6005 a STN 34 1050 STN 33 2000-5-52.

Trasu existujúcich káblov ako aj križovania a súbehy NN a VN káblových vedení vytýči ZSD a.s. Tak isto treba dodržať podmienky ostatných dotknutých organizácií. Dôjde k čiastočnému obmedzeniu pohybu chodcov v dôsledku rozkopávky. Prechody cez chodníky a vstupy sa zabezpečia drevenými lávkami. Celý rozkopaný úsek bude vyznačený výstražnou fóliou. Jamy pre spojky sa ohradia, označia a zakryjú. Prístupy pre vchody do budov budú zabezpečené vybudovaním drevených lávk, alebo budú možné z iných smerov. Káblové ryhy sa zabezpečia fóliou výstražnou s bleskom na označenie pracoviska.

Stavebný objekt „SO 06.4 – Telekomunikačné rozvody – prípojka“

V danej lokalite sa vybuduje sieť FTTx (optická sieť). Táto sieť bude pozostávať z multirúr HDPE Ø40/7+10mm, ktoré budú uložené do zeleného pásu a pod chodník. Výkop pre optické vedenie bude 0,3x0,8m. Rozvodné skrine pre opt. vedenie budú umiestnené na hraniciach pozemkov tak, aby boli verejne prístupné. Dĺžka trasy optického vedenia bude cca 3800m.

Optická sieť bude napojená na jestvujúcu sieť Telecomu na parcele 5512/264 reg.C v k.u. Senec, pri križovatke smerom do jestv. obytnej zóny. Presné miesto napojenia je nutné konzultovať s prevádzkovateľom siete.

Z nových optických rozvádzačov budú jednotlivito pripájaní užívatelia budúcej optickej siete. Jednotlivé prípojky optických sietí budú realizované plastovými rúrami typu HDPE Ø 40. Optické vedenie sa uloží popri novej miestnej komunikácii pod chodník a do zeleného pásu 0,5 až 1,0m od vozovky.

Chráničky a optické káble vonku budú uložené v spoločných ryhách šírky 30cm a min. hĺbky 80 cm. Uloženie káblov bude v súlade s STN 33-2000-5-52 za dodržania STN 73 6005, TPP 90 601 do pieskového lôžka, krytie doskami KPL 150/10 s výstražnou fóliou. Pri križovaní inžinierskych sietí bude sa kábel nemusí ukladať do iných chráničiek. Križovanie s komunikáciami sa prevedie podtlakom v minimálnej hĺbke 120 cm.

Stavebný objekt „SO 07 – Pripojenie PDS SENEK JUH ČIERNA VODA k jestvujúcej PDS“

Navrhovaný SO obsahuje distribučné STL plynové zariadenia - distribučné plynovody.

Podľa zákona č. 251/2012 Z.z. sú navrhované plynové zariadenia distribučnými plynárenskými zariadeniami (PZ) na distribúciu (dopravu) a dodávku (predaj) zemného plynu (ZP) naftového pre budúcich koncových odberateľov ZP.

Podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. budú navrhované plynovody vyhradenými technickými zariadeniami plynovými skupiny B.g), t.j., ide o technické zariadenia s vyššou mierou ohrozenia.

Miestami pripojenia novej plynovodnej distribučnej siete (PDS) obytnej zóny „SENEC JUH ČIERNA VODA“ k existujúcej PDS Senec boli, podľa vyjadrenia prevádzkovateľa existujúcej PDS fy SPP – distribúcia a.s. TPRS ev. č. 1000201219, určené: STL2 (do 300 kPa) plynovod D110 (ID312239) z PE na pozemku parc. č. 5426/1 pred pozemkom parc. č. 5493/6 kat. úz. Senec a STL2 (do 300 kPa) plynovod D90 (ID113235) z PE na pozemku parc. č. 5513/182 pred pozemkom parc. č. 5426/1 kat. úz. Senec. SPP – distribúcia, a.s. v súčasnosti pripravuje investičný projekt (IP) „Prepojenie Tureň–Senec UO00052_2021“ s realizáciou v roku 2021 s cieľom zvýšiť kapacitu zdrojovej PDS Senec. Po realizácii pripravovaného prepojenia nastane zmena prevádzkového tlaku zdrojovej PDS z STL2 do 300 kPa na STL1 do 100 kPa. Na výstavbu navrhovaných plynovodov budú použité rúry tlakové z HDPE akosti MRS10 (min. požadovaná pevnosť MRS 10 MPa) oranžovej farby vonkajšieho priemeru D110 radu stredne ťažkého SDR17,6.

Navrhované plynovody sú zariadenia v prevažnej miere uložené v zemi. Po materiálovej stránke budú z rúr z polyetylénu. Takéto plynovody nevyžadujú protikoróziu ochranu.

Navrhované plynovody budú situované v konečnom dôsledku prevažne v zastavanom území. Ochranné pásmo budúcich plynovodov bude 1 m od osi potrubia na obe strany; bezpečnostné pásmo bude (2,0+0,5xD) m na obe strany. Tieto pásma vymedzuje zákon č. 251/2012 Z.z.. Pre situovanie PZ v dotknutom území platia ustanovenia TPP 702 01, TPP 702 02 a STN 73 6005.

Prevádzkovať distribučné PZ môže len oprávnený prevádzkovateľ – držiteľ povolenia na podnikanie / licencie na prevádzkovanie distribučných PZ. Investor navrhovaných PZ po ich zriadení je na ich prevádzku povinný zabezpečiť oprávneného prevádzkovateľa podľa Vyhlášky č. 270/2012 Z.z.. Oprávnený prevádzkovateľ musí spĺňať všetky nevyhnutné podmienky na spoľahlivé, bezpečné a efektívne prevádzkovanie PZ s prihliadnutím na ochranu ŽP a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Podľa platnej zmluvy o rozšírení PDS ev. č. 1000201219, po zhotovení a skolaudovaní predmetných PZ, uzatvorí investor s fou SPP – distribúcia a.s. zmluvu o nájme PZ. Investor môže s fou SPP – distribúcia a.s. uzatvoriť aj zmluvu o prevádzke PZ.

- požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

- požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním

staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých organizácií vznesených v územnom konaní, ktoré je navrhovateľ povinný splniť a rešpektovať :

BVS a.s vyjadrenie č. 5602/40210/2021 zo dňa 09.03.2021

Predložená projektová dokumentácia rieši zmenu - odkanalizovanie lokality „Senec - Juh Čierna Voda“ asanačnej rezervy (výhľad) lokality „IBV Senec - Mlynský klin“ cez kanalizačnú sieť lokality „Senec - Gardens“ do ČOV Senec.

Stanovisko k odvádzaniu splaškových vôd prostredníctvom kanalizácie mesta Senec do ČOV Senec zaujalo mesto Senec listom zn. Výst.475/2021 zo dňa 3.02.2021 (v prílohe).

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Splaškové odpadové vody zo stavby „Senec Juh - Čierna Voda“ budú prečerpávané vČS-1 a navrhovaným výtlačným potrubím splaškovej kanalizácie „V1“ z materiálu HDPE DN 125 dĺ. 55,08 m dopravené do exist. verejnej splaškovej kanalizácie v lokalite „Senec - Gardens“ (ČS-1 je súčasť stavby „Senec Juh - Čierna Voda“).

Pre odvedenie splaškových odpadových vôd zo stavby „Senec - Mlynský klin“ je navrhnuté výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie „VS“ z materiálu HDPE DN 100 dĺ. 523,16 m, zaústené do exist. verejnej splaškovej kanalizácie v lokalite „Senec - Gardens“ (ČS-3 je súčasť stavby „Senec - Mlynský klin“).

K predloženej DUR Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie.

Z hľadiska situovania navrhovanej stavby

V území navrhovanej stavby sa nenachádzajú zariadenia BVS, stavbou však budú dotknuté exist. vodovodné a kanalizačné potrubia (ďalej VH siete) ktoré sa nachádzajú v príslušných komunikáciách - lokality „Senec - Mlynský klin“ a „Senec - Gardens“.

Trasovanie exist. verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v prevádzke BVS je znázornené v priloženom výťlačku z GIS-u.

Vytýčenie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne je možné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách). Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS-u BVS (v prílohe), ktorú je možné získať aj na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.

V trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne. Akákoľvek činnosť v ochrannom pásme našich zariadení môže byť vykonávaná iba so súhlasom a podľa pokynov BVS. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

Z hľadiska odkanalizovania

Z hľadiska kapacity kanalizačného systému a ČOV s odkanalizovaním navrhovaného zámeru do verejnej splaškovej kanalizácie BVS je možné uvažovať, výlučne v rozsahu splaškových vôd. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku treba riešiť mimo kanalizáciu BVS. Základnou podmieňujúcou investíciou a predpokladom je rekonštrukcia a intenzifikácia exist. ČOV Senec, ktorá v súčasnosti prebieha. Stavbu investične zabezpečuje mesto Senec - Mestský úrad. K uvedenému je podstatné

záväzné stanovisko mesta Senec.

Obmedzujúcim faktorom pre odvádzanie odpadových vôd môže byť kapacita dotknutých exist. kanalizačných čerpacích staníc, ktoré kapacitne nie sú vybavené aj pre odvedenie odpadových vôd z predmetných lokalít. Uvedené bude treba aktuálne riešiť, aj v kontexte s predpokladaným časovým harmonogramom výstavby a pripájania navrhovanej zástavby, pri spracovaní ďalších stupňov PD.

K navrhovanému technickému riešeniu verejnej kanalizácie máme nasledovné pripomienky:

Verejnú kanalizáciu, resp. výtlačné potrubia žiadame navrhovať v súlade s STN 736005, STN 756101, STN 75 6125 Tlakové kanal. potrubia,...

Verejnú kanalizáciu vrátane pásma ochrany s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“ situovať v komunikáciách, resp. do verejne prístupného koridoru so šírkou a nosnosťou povrchu (20t) pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.

Kanalizačné čerpacie stanice ČS-1 a ČS-3 nie sú predmetom tejto dokumentácie, resp. boli riešené v rámci lokalít (pôvodne mimo BVS). Vzhľadom na novovzniknutú situáciu žiadame obe čerpacie stanice vybaviť diaľkovým ovládaním a prenosmi prevádzkových údajov v systéme kompatibilnom so systémom BVS.

Detaily stavebnotechnického návrhu ČS, prenosy do CTD je nutné odsúhlasiť so zástupcom prevádzky ČS DOOV. Čerpacie stanice je nutné umiestniť v oplatenom areáli. V rámci spracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie žiadame detaily technického riešenia (materiál potrubia, spôsob zaústenia do verejnej kanalizácie, technický návrh čerpacích staníc a výtlakov) prerokovať s divíziou odvádzania odpadových vôd BVS.

Z hľadiska budúcej prevádzky

Budúce majetkovoprávne a prevádzkové usporiadanie navrhovaných výtlačných potrubí treba deklarovať a zmluvne upraviť do vydania vodoprávneho rozhodnutia v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v zmysle ktorého je ich vlastník povinný zabezpečiť odborný výkon prevádzky odborne spôsobilou osobou so živnostenským oprávnením.

Navrhované výtlačné potrubia sú predĺžením verejnej kanalizácie BVS, preto žiadame do vydania stavebného povolenia uzatvoriť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky.

Nevyhnutnou podmienkou ich prevzatia do zmluvnej prevádzky je splnenie vyššie uvedených technických podmienok.

Mesto Senec zo dňa 3.2.2021 č.475/2021

S predloženou žiadosťou Vašej spoločnosti DOAS, a.s. ako stavebníka polyfunkčných zón „SENEC - JUH ČIERNA VODA“ a jestvujúcej lokality „MLYNSKÝ KLIN“ o stanovisko k možnosti napojenia na mestskú čistiareň odpadových vôd v požadovaných množstvách 1,85 l/s + 0,76 l/s Vám oznamujeme, že s odkanalizovaním predmetných lokalít bude možné rátať až po ukončení intenzifikácie ČOV, ktoré sa v súčasnej dobe realizuje.

Záväzné stanovisko k definitívnej možnosti napojenia na čistiareň odpadových vôd bude možné v budúcnosti vydať na etapy, nakoľko ukončená stavba bude fungovať v priebehu jedného roka v skúšobnej prevádzke.

Mesto Senec súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „SENEC - JUH ČIERNA VODA - PODMIENUJÚCE INVESTÍCIE“ pre územné rozhodnutie za dodržania nasledujúcich podmienok:

Umiestnenie alebo preloženie inžinierskych sietí do koridoru chodníka pre cyklistov je možné iba v prípade, že tieto siete nebudú obmedzovať realizáciu chodníka pre cyklistov o čom predloží investor potvrdenie/ stanovisko budúceho vlastníka alebo správcu tejto siete.

Trasu chodníka pre cyklistov Senec Juh odkonzultuje investor s projektantom tejto verejnoprospešnej stavby (Ing. arch. Štefan Húsenica, a4a s.r.o., Trnavská 40, 802 01 Bratislava, +421 907 734676, www.a4a.sk).

Napojenie splaškovej kanalizácie je v predloženej PD navrhované s napojením do splaškovej kanalizácie „Senec - Mlynský klin“ s odkanalizovaním splaškov do ČOV Veľký Biel. Upozorňujeme investora, že v prípade budúceho záujmu o napojenie kanalizácie na ČOV Senec nebude možné súhlasiť z dôvodu jej preťaženia.

BSK Bratislava

K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

v súbehu s existujúcou cestou 111/1042 a jej plánovanou preložkou je potrebné situovať navrhované IS vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšie hrany existujúceho a budúceho telesa cesty III. triedy (za spodnú hranu násypu, resp. za vonkajšiu hranu cestnej priekopy),

križovania navrhovaných IS s cestou 111/1042 a jej plánovanou preložkou je potrebné realizovať bezvýkopovou technológiou bez zásahu do telesa ciest s uložením IS do chráničiek. V miestach križovania navrhnutých IS s existujúcou cestou 111/1042 a jej plánovanou preložkou je potrebné montážne jamy situovať vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšie hrany existujúceho a budúceho telesa cesty 111/1042 (za spodnú hranu násypu, resp. za vonkajšiu hranu cestnej priekopy). Min. hĺbku krytia je potrebné určiť v zmysle STN 73 6005. V ďalšom stupni je potrebné spracovať priečne rezy cestou v miestach všetkých navrhovaných križovaní.

konkrétne podmienky stavby je potrebné odsúhlasiť so správcom existujúcej cesty 111/1042 a jej preložky - Regionálne cesty Bratislava, a.s.

o záväzné stanovisko je potrebné požiadať príslušný dopravný inšpektorát a odsúhlasiť s ním aj dočasné dopravné značenie počas výstavby,

- v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné pri križovaní cesty III. triedy s navrhovanými IS požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, v prípade, že súbeh trasy navrhovaných IS s cestou III. triedy je situovaný v jej ochrannom pásme zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme,

konkrétne podmienky dotyku stavby s existujúcou cestou I/62 je potrebné odsúhlasiť s jej majetkovým správcom - Slovenská správa ciest GR Bratislava,

v prípade zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, toto podlieha schvaľovaciemu procesu cez zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja .

ZS Distribučná a.s.

Nová projektová dokumentácia rieši zmenu spôsobu napojenia trafostaníc VN prípojkou zaslučkováním do existujúcej linky č. 1161. Uvedené vyjadrenie k ÚR pre "SENEC JUH ČIERNÁ VODA - PODMIENUJÚCE INVESTÍCIE" dopĺňa pôvodné vyjadrenie "SENEC JUH ČIERNÁ VODA" vydané zo dňa 23.4.2008.

Stavebník je ďalej povinný:

dodržiavať ochranné pásma elektroenergetických zariadení spoločnosti

Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike;

- Výskyt podzemných sietí energetiky na stavbu dotknutom území - uviesť zistené skutočnosti; pred realizáciou zemných prác požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online->

[služby/Geoportal](#) alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí WN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení WN);

zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Projektant zodpovedá za detailné technické riešenie v zmysle platných technických noriem (STN EN) a za použitie prvkov v DS (distribučnej sústave) výlučne zo schváleného typového katalógu výrobkov pre Západoslovenská distribučná a.s. umiestneného na internetovej stránke:

<https://dp.zsdis.sk/public.html#/paRe/articles/detail?articleId=11>.

V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na rodinnom dome, je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č.14, pre zariadenia WN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí WN Čulenova č. 3.

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu.

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

Stavba bude v súlade so záväznou časťou územným plánom mesta Senec.

Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.

Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

V prípade, ak stavba zasahuje do územia závlah, treba predložiť stanovisko

Hydromeliorácii, š.p. BA

Žiadame rešpektovať ochranné pásmo toku a dodržať stanovisko správcu toku Čierna voda - SVP, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava.

Do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení, (odlučovač ropných látok). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

Budú rešpektované ochranné pásma podzemných rozvodov závlahovej vody a

požiadavky ich správcu.

Napojenie sa na verejný vodovod a verejnú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu bude možné až po odsúhlasení s ich vlastníkom a prevádzkovateľom a uzatvorení zmlúv na napojenie sa a na odvádzanie splaškových vôd.

K stavebnému povoleniu požadujeme predložiť zmluvu o budúcej zmluve na odvádzanie splaškových vôd z predmetnej lokality.

Požadujeme predložiť zmluvu o budúcej zmluve na odborný výkon prevádzky verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

SO 01 - Prívodný vodovodný rad PI, prepojovací vodovodný rad P2, SO 02 - Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie VI sú vodné stavby.

Investor požiadava o vydanie povolenia na vodnú stavbu, v zmysle ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pred vydaním stavebného povolenia na hlavnú stavbu.

Investor požiadava o vydanie súhlasu na komunikáciu a objekty trafostanice v zmysle podľa § 27 ods. 1 písm. b) a c) a o zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) pred vydaním stavebného povolenia na hlavnú stavbu.

Regionálne cesta BA

Trasy inžinierskych sietí žiadame zosúladiť so stavbou križovatky na ceste HI/1042 a inžinierskymi sieťami (verejné osvetlenie, VN kábel, závlahy), a tiež s výhľadovou preložkou cesty IH/1042 v rámci stavby „Cesta 1/61 Bratislava - Senec“.

Umiestnenie trás inžinierskych sietí požadujeme:

v súbehu s cestou 111/1042 : mimo cestné teleso cesty m/1042, t.j. za vonkajšou hranou cestnej priekopy alebo päty násypu; v extraviláne so zachovaním hranice ochranného pásma cesty m/1042 (20m od osi komunikácie)

v mieste križovania : výlučne pretláčaním, s uložením do chráničky. Manipulačné jamy umiestniť bez zásahu do cestného telesa cesty.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame spracovať priečne rezy v mieste pretláčania; súbeh inžinierskych sietí pri ceste HI/1042 (priestorové usporiadanie) okótovať vzhľadom na kraj asfaltovej vozovky cesty III/1042.

Hydromeliорácie šp:

K predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „Senec Juh - Čierna Voda, podmieňujúce investície“ nemáme námietky a súhlasíme s navrhovaným riešením pri dodržaní nasledovných podmienok:

Žiadame predložiť projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na odsúhlasenie, vrátane technických detailov križovania všetkých inžinierskych sietí so závlahovými potrubiami (priečne a pozdĺžne rezy), technický popis, podrobnú situáciu inžinierskych sietí.

Križovanie inžinierskych sietí stavby „Senec Juh - Čierna Voda, podmieňujúce investície“ so závlahovým potrubím žiadame navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z r. 1983.

pred začatím prác je v prípade potreby nutné požiadať vlastníkov príľahlých pozemkov o povolenie vstupu na pozemky

za účelom presného vytýčenia závlahových vetiev v teréne na základe objednávky prosím kontaktujte zástupcu Hydromeliорácie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava pracovníka Ing. Dušan Keder, tel. 0911 644 994 e-mail: keder@hmsp.sk

začiatok a koniec prác tiež žiadame oznámiť nášmu pracovníkovi z vysunutého pracoviska Bratislava pracovníka Ing. Dušan Keder, tel. 0911 644 994 e-mail:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám **Slovák Telekom, a.s.** dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na

povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

S Ú H L A S Í

sumiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,, stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok stanovených v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie siete č. 1000201219,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník: rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných

a/alebo bezpečnostných pásiem,
pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
Slovenskému pozemkovému fondu (ďalej len „SPF“), Regionálnemu odboru Bratislava bola doručená žiadosť spoločnosti DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava (ďalej len „žiadateľ“), o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Úprava križovatky na ceste IH/1042, Senec, *stavebné objekty*: komunikácia a spevnené plochy (vrátane chodníka a cyklochodníka), preložka a ochrana rozvodu závlhovej vody, prírodné, prepojovacie a vodovodné potrubie, výtlačné splaškové kanalizačné potrubie, plynovod, VN prípojka, preložka a prípojka podzemného vedenia Slovák Telekom, verejné osvetlenie križovatky a priechodu pre chodcov“ (ďalej len „stavba“) v k.ú. Senec, okres Senec za účelom vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Podľa doloženej projektovej dokumentácie stavby „Úprava križovatky na ceste III/1042, Senec“ vypracovanej Ing. Tomášom Ponechalom, FIDOP s.r.o., Jánošíkova 21, 010 01 Žilina z novembra 2019 s číslom zákazky 190030 a projektovej dokumentácie stavebného objektu „SO-01 Vodovod, SO-02 Splašková kanalizácia“ vypracovanej Ing. Ľubomírom Kučerom, projektová kancelária AKVA, Murániho 26, 949 11 Nitra z apríla 2020 (ďalej len „PD“) budú predmetnou stavbou dotknuté v časti nasledovné pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemky SPF“) a to:

KN E p.č. 3849 o výmere 4 348 m², druh pozemku ostatná plocha,extravilán, zapísaná na LV č.9253 v celosti,
KN E p.č. 3885 o výmere 27 094 m², druh pozemku ostatná plocha,extravilán, zapísaná na LV č.9253 v celosti,
KN E p.č. 3887 o výmere 7 798 m², druh pozemku ostatná plocha, extravilán, zapísaná na LV č.9253 v celosti.

SPF Bratislava Vám oznamuje, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia k stavbe „Úprava križovatky na ceste IH/1042, Senec, *stavebné objekty*“, komunikácia a spevnené plochy (vrátane chodníka a cyklochodníka), preložka a ochrana rozvodu závlhovej vody, prírodné, prepojovacie a vodovodné potrubie, výtlačné splaškové kanalizačné potrubie, plynovod, VN prípojka, preložka a prípojka podzemného vedenia Slovák Telekom, verejné osvetlenie križovatky a priechodu pre chodcov “ v k.ú. Senec na pozemkoch SPF podľa predloženej PD za podmienok: stavebník bude mať najneskôr do vydania stavebného povolenia stavby majetkoprávne usporiadané pozemky so SPF v zmysle platných právnych predpisov stavebník predloží najneskôr do vydania stavebného povolenia stavby zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní/prévode vlastníctva pozemkov pod stavbou Bratislavskému samosprávnemu kraju

Stavebník zabezpečí počas realizácie stavby neobmedzený prístup, prechod a prejazd vlastníkom okolitých nehnuteľností, rovnako aj užívateľom pozemkov,

zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za tržové ceny. stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní

s dotknutými pozemkami SPF

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods.1 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods. 1 písmena b) bod 1. zákona o odpadoch k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky

k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,

držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,

odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,

skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods. 18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového

hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch,

priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií :

Po oboznámení sa s uvedenou dokumentáciou ako dotknutý orgán v stavebnom konaní vydávame súhlasné stanovisko za dodržania nasledovných podmienok:

V prípade užívania regionálnej cesty III. triedy č. 1042 počas výstavby (práce v súbehu cesty, pretlak pod cestou, rozkopávka) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami RCB a.s., BSK a príslušnej obce.

Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III.triedy č. 1042, ani bezpečnosť premávky na nej.

Pri vykonávaní stavebných prác žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.

V prípade realizácie časti stavby v súbehu s cestou III. triedy č. 1042 mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce stanoveného pre cesty III. triedy 20 m od osy komunikácie je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty. Cestný správny orgán povoľuje výnimku podľa § 11 odseku 5 zák. č. 135/1961 Zb. na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska

dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

V prípade poškodenia cestnej priekopy je potrebné cestnú priekopu obnoviť a osiať trávnatým semenom.

Urad DSK, odbor dopravy :

V rámci stavebného objektu *D 101 Cesta 111/1042* je existujúca cesta *111/1042 (vetva B)* rozšírená o:

navrhnutý pruh pre odbočenie vpravo smer Tureň šírky 3,00 m v dĺžke

vyraďovacieho úseku $U = 50$ m,

spevnenú krajinu šírky 0,50 m,

nespevnenú krajinu (zo štrkodrvy) šírky 0,50 m.

Predmetnou úpravou zodpovedá daný úsek cesty III. triedy kategórii C 7,5/60.

Odvodnenie rozšírenej časti cesty 111/1042 je navrhnuté pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhnutých vsakovaco-odparovacích priekop.

Od ckm cca 0,63 (kumulat. staň.) je cesta 111/1042 (*vetva A*) rozšírená na kategóriu C 9,5/70 so šírkou jazdných pruhov $2 \times 3,50$ m, šírkou spevnených krajín $2 \times 0,75$ m a šírkou nespevnených krajín (zo štrkodrvy) $2 \times 0,75$ m. Odvodnenie rozšírenej časti cesty 111/1042 je navrhnuté pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhnutých vsakovaco-odparovacích priekop.

Takto navrhnutá rozšírená časť cesty 111/1042 plynulo nadväzuje stavebno-technickým riešením v priamej ako navrhnutá miestna komunikácia (*vetva C*) v rovnakej kategórii. Predmetná miestna komunikácia bude dopravne obsluhovať plánovanú polyfunkčnú zónu „Senec Juh - Čierna voda“.

súbehu s miestnou komunikáciou, vo vzdialenosti 0,50 m za vonkajšou hranou navrhutej priekopy, je navrhnutý stavebný objekt *D 103 chodníky* samostatná cestička pre cyklistov šírky 2,00 m. Pešia dostupnosť je zabezpečená návrhom chodníka šírky 2,00 m vedeného v súbehu s cyklistickou cestičkou, pričom vzájomné prepojenie peších tejto polyfunkčnej zóny a existujúcej zóny „Senec Gardens“ je navrhnuté priechodom pre chodcov šírky 3,00 m cez miestnu komunikáciu (*vetva C*). Oddelenie cyklistov a chodcov je navrhnuté deliacim pásom šírky 0,50 m.

Opravou existujúcej cesty 111/1042 (*vetva A a vetva B*) a návrhom miestnej komunikácie (*vetva C - stavebný objekt D 102*) dôjde k návrhu stykovej križovatky predmetnej cesty 111/1042 a miestnej komunikácie s uhlom kríženia $90,70^\circ$. Na takto navrhnutú stykovú križovatku bola vypracovaná *Dopravno-inžinierska štúdia (Kapacitné posúdenie)*. Po dobudovaní všetkých štyroch etáp polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ bude realizovaná zmena organizácie dopravy v predmetnej križovatke s použitím zvislej dopravnej značky upravujúcej prednosť s dodatkovou tabuľou s tvarom križovatky. Hlavnou cestou bude pokračovanie cesty 111/1042 (*vetva A*) v priamej na miestnu komunikáciu (*vetva C*). V zmysle predloženého kapacitného posúdenia stykovej križovatky bude táto kapacitne vyhovujúca aj vo výhľadovom období v roku 2046.

Styková križovatka ciest *111/1042 a I/62* je navrhnutá ako dočasná. Trvalá dopravná obsluha polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“ a „Senec Gardens“ je navrhnutá na miestnu komunikáciu (*vetva C*), ktorá bude napojená na cestu *I/62*, čo je navrhnuté aj v Koncepte riešenia územnoplánovacej dokumentácie mesta Senec (dat. marec 2014 - zdroj www.senec.sk).

predmetnom koncepte je navrhnutá preložka cesty 111/1042 do polohy navrhutej miestnej komunikácie (*vetva C*) a jej napojenie na cestu *i/62*.

predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie je navrhnutý aj posun zvislého dopravného značenia označujúceho začiatok a koniec obce, čím v predmetnom území prestane platiť ochranné pásmo cesty 111/1042 v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb.

stavebných objektoch inžinierskych sietí *D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovák Telekom, D 106 Preložka závlah* je navrhnuté nové verejné osvetlenie stykovej križovatky a priechodu pre chodcov, ochrana a preložka podzemného vedenia Slovák Telekom a preloženie potrubí pre zavlažovanie. V prípadoch križovania s pozemnými komunikáciami budú inžinierske siete ukladané do chráničiek.

K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

dopravné napojenie predmetného územia na cestu 111/1042 a následne stykovou križovatkou na cestu I/62 je dočasné; v prípade, že stavba polyfunkčnej zóny „Senec Juh - Čierna voda“, alebo niektorá jej etapa, bude daná do užívania po skončení doby tejto dočasnosti a nebude vtom čase vybudovaná a daná do užívania preložka cesty 111/1042 a jej nové napojenie na cestu I/62, žiadame existujúcu križovátku ciest 111/1042 a I/62, prostredníctvom ktorej bude polyfunkčná zóna dopravne napojená na nadradenú sieť komunikácií, posúdiť, či bude križovátka kapacitne vyhovovať intenzite dopravy, ktorú vygeneruje predmetná polyfunkčná zóna. Kapacitné posúdenie bude potrebné predložiť aj majetkovému správcovi cesty I/62 - Slovenskej správe ciest, odboru dopravného plánovania.

v prípade budúceho dopravného napojenia polyfunkčnej zóny na preložku cesty 111/1042 je potrebné ho navrhnuť v zmysle platných STN a TP, pričom podkladom pre návrh križovatky na pozemnej komunikácii budú intenzity križovatkových pohybov, ktoré sa uvažujú na obdobie 20 rokov od uvedenia križovatky do prevádzky v zmysle čl. 3.2 STN 73 6102. Na preložke cesty 111/1042 je potrebné dodržať vzájomnú vzdialenosť križovatiek v zmysle platných STN. po úprave križovatky ciest 111/1042 (*vetva A, B*) a miestnej komunikácie (*vetva C*) musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad v zmysle čl. 6.8 STN 73 6102,

do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné doplniť návrh dopravného značenia pre samostatnú cestičku pre cyklistov, križovanie navrhovaných a prekladaných inžinierskych sietí je potrebné realizovať technológiou pretlačania, bez zásahu do konštrukcie vozoviek kolmo na os vozoviek s uložením do chráničiek v hĺbke v zmysle STN 73 6005,

manipulačné jamy pri návrhu nových a prekládke existujúcich inžinierskych sietí a ich súbeh je potrebné situovať mimo teleso ciest po ich rozšírení vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšie hrany priekop,

zemné práce je potrebné realizovať v zmysle STN 73 3050,

konkrétne podmienky realizácie úprav na ceste 111/1042 a situovania inžinierskych sietí v dotyku s cestou III. triedy, je potrebné odsúhlasiť so správcom - Regionálne cesty Bratislava, a.s.

o určenie dočasného a trvalého dopravného značenia je potrebné požiadať Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odsúhlasiť s príslušným dopravným inšpektorátom,

v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné pri križovaní inžinierskych sietí pod cestou III. tr. požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie.

S vydaním stavebného povolenia stavebných objektov *D 101 Cesta 111/1042, D 102 Miestna komunikácia, D 103 Chodníky, D 104 Verejné osvetlenie, D 105 Ochrana a preložka podzemného vedenia Slovák Telekom, D 106 Preložka závlah* stavby „Úprava križovatky na ceste 111/1042, Senec“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení a zapracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Mesto Senec

MŠU Senec, útvar výstavby a ochrany ZP týmto potvrdzuje, že plánovanú investíciu **"Senec Juh Čierna voda - pomieňujúce investície"** na parcele pozemku KN-C parc.č. 5241 (KN-E č. 3855, 3856, 3887), KN-C č. 5426/1 (KN-E č.3860, 3861, 3862, 3885), 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5489, 5490, 5491, 5492, 5496/244, 5494, 5496/171, 5512/264, 5512/1, 5513/71, 5513/182, v katastrálnom území Senec bude možné napojiť na verejnú kanalizáciu po ukončení revitalizácie mestskej ČOV Senec.

Navrhovateľ je povinný predložiť k žiadosti o stavebné povolenie v zmysle §58 stavebného zákona a § 8,9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. aj :

- **opätovné stanoviská** a vyjadrenia dotknutých orgánov a právnických osôb v zmysle vyššie uvedených podmienok a stanovísk.
- V dokumentácii pre stavebné povolenie vypracovať návrh sadových úprav, vrátane drevinovej skladby a vymedziť plochy zelene.
- Preložiť rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy z PPF

Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác zadovážiť si povolenie, podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. aj :

- rozkopávkové povolenie mimo hraníc staveniska je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán ,
- realizácia úpravy spevnených plôch resp. úpravy vjazdu podlieha stavebnému konaniu na špeciálnom stavebnom úrade, ktorým je Mesto Senec .
- V zmysle § 120 stavebného zákona treba požiadať tunajší stavebný úrad o overenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a o súhlas k povoleniu stavby pre špeciálne stavebné úrady
- pred realizáciou výkopových prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem.

V konaní boli vznesené námietky účastníkov konania: Obec Veľký Biel nesúhlasí s napojením na verejnú kanalizáciu ČOV obce . **Stavebník zmenil napojenie na ČOV Senec, kde sa bude možné napojiť po ukončení intenzifikácie ČOV Senec.**

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona, platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby.

V súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona, je možné predĺženie jeho platnosti na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej správnomu orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie stavby **'Senec Juh Čierna voda - podmieňujúce Investície'** parc. č. KN-C č. 5421 (KN-E č. 3855, 3856, 3887), KN-C č. 5426/1 (KN-E č. 3860, 3861, 3862, 3885), 5493/6, 5493/7, 5493/8, 5493/9, 5489, 5490, 5491, 5492, 5496/244, 5494, 5496/171, 5512/264, 5512/1, 5513/71, 5513/182 v kat. území Senec.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o umiestnení stavby pod č. . Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie, s upustením od ústneho konania s tým, že účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní, od doručenia oznámenia o začatí územného konania.

V konaní neboli vznesené námietky účastníka konania k umiestneniu stavby.

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom Senec v znení neskorších zmien a doplnkov.

Tunajší stavebný úrad posúdil tento návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie a riešenie podľa predloženej dokumentácie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami kladenými na výstavbu, ktoré určuje stavebný zákon a vyhláška č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Vyjadrenie stavebného úradu k uplatneným námietkam: **Stavebník zmenil napojenie na ČOV Senec, kde sa bude možné napojiť po ukončení intenzifikácie ČOV Senec.** Z uvedených dôvodov sa námietke Obce Veľký Biel vyhovuje.

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol doložený dokumentáciou pre územné rozhodnutie, spracovanou v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., vypracovanou autorizovaným architektom Ing. arch. Jozefom Michalkom, osvedčenie číslo 2155 AA, v 02/2019.

K návrhu na umiestnenie stavby sa kladne vyjadrili: Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - vyjadrením z hľadiska ochrany prírody a vyjadrením z hľadiska odpadového hospodárstva, Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, OR HaZZ Pezinok, MV KR PZ, ODI Senec, Krajský pamiatkový úrad, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Západoslovenská distribučná, a.s., SPP-distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., UPC Broadband Slovakia s.r.o., Siemens s.r.o. a Obec Bernolákovo z hľadiska súladu z územným plánom mesta, z dopravného hľadiska a z hľadiska štátnej vodnej správy, správcovia technického vybavenia územia v kópii z katastrálnej mapy, s prípadnými podmienkami, uvedenými vo výrokovej časti rozhodnutia, ktoré je navrhovateľ povinný rešpektovať.

Stavebný úrad v konaní zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad. Požiadavky z vyjadrení dotknutých orgánov stavebný úrad zapracoval do podmienok vo výrokovej časti rozhodnutia, okrem podmienok, ktoré už boli splnené v územnom konaní, alebo sa týkali realizácie stavby. Tieto budú prerokované v rámci stavebného konania a zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Navrhovateľ zaplatil pred vydaním tohto rozhodnutia správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 19.6.2021

Zvesené dňa:

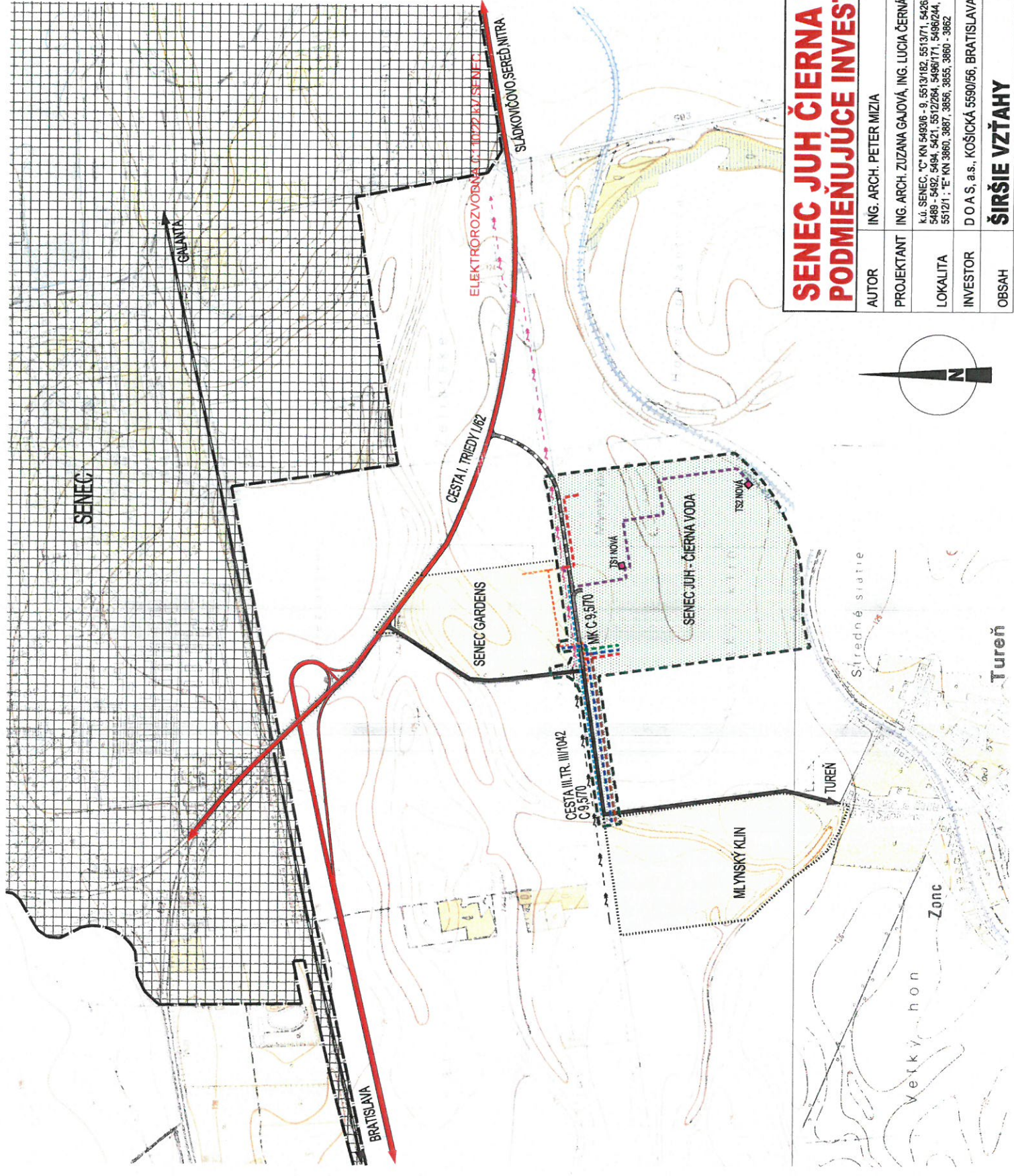
Obec Veľký Biel
OBEČNÝ ÚRAD
Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
IČO: 00 305 146
DIČ: 2020652303

odtlačok úradnej pečiatky
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Na vedomie :

1. DOAS a.s , Košická 5590/56, Bratislava, 821 08
2. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
3. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
4. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Holého 8, Senec, 903 01
6. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
8. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
9. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava, 831 03
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
11. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a poz. Komunikácií, Hurbanova 21, Senec, 903 01
12. RC a.s., Čučoriedkova 6, Bratislava, 827 12
13. BSK, Sabinovská 16, Bratislava, 820 05
14. Okresný úrad BA-správca majetku, Tomašíkova 46, Bratislava, 832 05
15. SPF, Budkova 36, Bratislava, 811 04
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 6, Bratislava, 841 04
17. NEP Partners Slovakia s.r.o., Košovská 36, Kanianka, 972 17
18. Vargová Edita, Tajovského 1625/4, Senec, 903 01
19. Knap Karol Ing, Hollého 2156/7, Senec, 903 01
20. Knap Vladimír, Zemplínska 1958/2, Senec, 903 01
21. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, 841 04
22. Obec Veľký Biel, Železničná 66, Veľký Biel, 900 24
23. Nezábudka , Tureň, 903 01
24. Rafael Ján, Trnková 16, Senec, 903 01
25. JUDr. Benko Marek, Ružová 4, Senec, 903 01
26. Bc. Benková Nikola, Ružová 4, Senec, 903 01
27. Fabian Kornel, Malá škovránková 964/24, Svodín, 943 54
28. Vrabcová Alexandra, Nábrežná 4592/2, Nové Zámky, 940 02
29. Nôtová Erika, Muškátova 38A, Senec, 903 01
30. Pavelka Samuel, Muškátova 23, Senec, 903 01
31. Bodnárová Ingrida JUDr., Muškátova 23, Senec, 903 01
32. Medveď Tomáš, Muškátova 40, Senec, 903 01
33. Lýdia Medveďová, Muškátova 40, Senec, 903 01
34. Mgr. Feješová Milina, Hviezdoslavova 64, Senec, 903 01
35. Lahová Milina Ing., Hviezdoslavova 64, Senec, 903 01

Vybavuje :Ing.Adriana Kutšálová telefón :02/20205 138



LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA MESTA SENECA
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- OSTATNÉ SUSEDIACE LOKALITY
- SCHVALENÉ V ÚPÍ MESTA SENECA
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE - SENECA
- CESTA I. TRIEDY I/62
- CESTA III. TRIEDY III/042
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA MK C9.570
- PLANOVANÁ PŘELOŽKA CESTY III. TRIEDY III/042
- ŽSR

SO 01 - Prívodný vodovodný rad P1, prepojení vodovodný rad P2

- PRÍVODNÝ VODOVODNÝ RAD "P1"
- PREPOJOVACÍ VODOVODNÝ RAD "P2"

SO 02 - Výtlačné potrubie splaškové kanalizácie V1

- VÝTLAČNÉ POTRUBIE ČERPAČEJ STANICE
- SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD

SO 06.1 - Pripojka VN

- JESTVUJÚCE 22 KV VZDUŠNÉ VN
- ELEKTROČNÉ VEDENIE
- JESTVUJÚCI 22 KV PODZEMNÝ VN
- ELEKTROČNÝ KÁBEL
- NAVROVANÝ 22 KV PODZEMNÝ VN
- ELEKTROČNÝ KÁBEL

SO 06.4 - Telekomunikačné rozvody - pripojka

- JESTVUJÚCE OZNAKOVAČIE VEDENIE
- SLOVAK TELEKOM
- NAVROVANÁ PRÍPOJKA SLOVAK TELEKOM
- SLOVAK TELEKOM

SO 07 - Pripojenie PDS SENECA JUH ČIERNA VODA

- JESTVUJÚCE PLYNOVÉ POTRUBIE STL
- NAVROVANÉ PRÍPOJENIE STL PLYNOVODU
- K JESTVUJÚCEJ STL SÍTI

SENEC JUH ČIERNA VODA - PODMIENUJÚCE INVESTÍCIE

AUTOR	ING. ARCH. PETER MIZIA	MIERKA	M 1:1000
PROJEKTANT	ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ, ING. LUCIA ČERNÁ	STUPEŇ	DUR
LOKALITA	K.Ú. SENECA, TC KN 5493/6 - 9, 5513/182, 5513/71, 5426/1, 5489 - 5492, 5494, 5421, 5512/264, 5496/171, 5496/244, 5512/1 - E KN 3860, 3887, 3895, 3895, 3860 - 3862	DÁTUM	08 / 2020
INVESTOR	D O A S, a.s., KOŠICKÁ 5590/56, BRATISLAVA	FORMÁT	2 A4
OBSAH	ŠIRŠIE VZŤAHY	VÝKRES	1

ARCH. ATELIÉR
neutra
FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
TEL.: 037/6579461



Obecný úřad 900 24 Veleň 434	
Datum: 19-04-2021	
Číslo zápisu: 265/2021	Číslo zápisu: 265/2021
Přílohy:	Vyřazuje: 4