

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Biel  
zo dňa 26.10.2023 konaného v budove Kultúrnom dome vo Veľkom Bieli o 17.00  
hod.**

Zasadnutie otvoril a celý čas viedol starosta obce Ing. Peter Fülöp, PhD. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko bolo prítomných 9 poslancov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Správa hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení
4. Činnosť komisií pri OZ
5. Firma CEDIS s.r.o., Bratislava vrátenie výkonovú zábezpeku
6. Plnenie rozpočtu Obce Veľký Biel za III. štvrťrok 2023
7. Správa hl.kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za III. štvrťrok 2023
8. POWER MODE s.r.o., Láb-prenájom pozemku podľa osobitného zreteľa na osadenie balikoboxu
9. Zámena pozemku medzi obcou Veľký Biel a p. Michalom Szalayom a Anna Szalayová
10. MŠ, Veľký Biel – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti
11. Rôzne:
  - a) Žiadosť p. Surovčíka o zaradenie pozemku do ÚP
  - b) Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Chorvátsky Grob – Oznámenie
  - c) Žiadosť QUEENSA Tanečná škola o.z. o prenájom priestorov tanečnej sály v MKS
  - d) Žiadosť Quick, sro, Chorvátsky Grob o zaradenie obstarávania ÚP
  - e) Žiadosť p. Fránikovej o prenájom malej telocvične
  - f) Žiadosť p. Méryovej o odpustenie dlhu
  - g) Žiadosť p. Sladečka o zaradenie projektu, Priemyselný park, Veľký Biel do ÚP Veľký Biel
  - h) Žiadosť p. Ing. Šimoniča o vykonanie zmeny
  - i) Žiadosť p. Ing. Šimoniča o odpredaj majetku obce
  - j) Žiadosť OZ HAPPY MOMENTS, Ružomberok o poskytnutie finančných prostriedkov
  - k) Žiadosť Slovenského rybárskeho zväzu Veľký Biel o prenájom obecného pozemku
  - l) Žiadosť p. Bulavčiaka o zosúladenie stavov pozemkov na Krátkej ul.
  - m) Žiadosť p. Maršovského (Starí páni) o prenájom a bezplatné užívanie ihriska
12. Námety a pripomienky občanov
13. Informácie starostu obce
14. Interpelácia poslancov
15. Záver

Overovatelia: Ing. Michal Fülöp.....  
Mgr. Robert Kádaši.....

p. starosta navrhol zaradenie do bodu 5 vrátenie výkonnej zábezpeky firme Cedis s.r.o., Bratislava a vyradenie bodu 10k žiadosť p. Boteka na jeho žiadosť, MUDr. Dolánová žiadala o zaradenie bodu prenájom pozemku SRZ Veľký Biel.( za obidva body boli všetci poslanci)

**Uznesenie č. 200/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel **schvaľuje** program zasadnutia.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 )

2.Voľba návrhovej komisie ( za návrhovú komisiu boli zvolení: Jana Kissová, Ing. Barbora Poláková a Mgr. Natália Kul'ková.)

**Uznesenie č. 201/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**volí** návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Jana Kissová, Ing. Barbora Poláková a Mgr. Natália Kul'ková.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

3.Správa hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení (Správu hlavného kontrolóra všetci poslanci berú na vedomie)

**Uznesenie č. 202/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Bieli z 18.9.2023.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

4.Činnosť komisií pri OZ (Komisia verejného záujmu, predseda zvolená p. Ing.Poláková, kontrola majetkového priznania, Kultúrna komisia – nezasadala plánované stretnutie je na 3.1.2023, Tekvicové slávnosti so spoluprácou s obcou, poďakovali za spoluprácu, KOVP nezasadala, Komisia športu nezasadala rieši sa momentálne havarijný stav strechy na ihrisku, stavebná komisia zasadala riešilo sa odstránenie prekážok pri ceste, orez stromov, zasypávali sa diery na parkovisku pri MKS, kontrolovali sa rozkopávky a VOK v obci, finančná komisia riešenie nových postupov, kaviareň v ŠA plánovanie stretnutia aj s p. starostom.)

**Uznesenie č. 203/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** Správu o činnosti komisií pri OZ.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

5. Firma Cedis s.r.o., Bratislava vrátenie výkonovú zábezpeku (zábezpeka vrátená po odstránení vád a nedostatkov na ČOV)

**Uznesenie č. 204/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** aby obec vrátila zhotoviteľovi, spoločnosti CEDIS s.r.o., so sídlom: Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava, IČO: 50 607 383, zapísaná v OR MS Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 122240/B výkonovú zábezpeku vo výške 25 000 EUR v lehote do 20 pracovných dní od odstránenie drobných vád a nedorobkov uvedených v súpise drobných vád a nedorobkov podľa návrhu dohody o urovaní a čl. XI bod 3. zmluvy o dielo zo dňa 15.06.2022 v znení neskorších dodatkov, t.j. dodatku č. 1 zo dňa 23. 9. 2022, dodatku č. 2 zo dňa 28. 12. 2022, dodatku č. 3 zo dňa 7. 2. 2023 a dodatku č. 4 zo dňa 7. 6. 2023, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo s názvom „Rozšírenie ČOV vo Veľkom Bieli z 2200 EO na 5000 EO.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

5.Plnenie rozpočtu Obce Veľký Biel za III. štvrťrok 2023 ( všetci berú na vedomie, v novembri sa bude predkladať rozpočtové opatrenie, treba VZN na odpady čím skôr doriešiť aby sa mohlo odsúhlasiť)

**Uznesenie č. 205/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** plnenie rozpočtu Obce Veľký Biel za III. štvrťrok 2023

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

6.Správa hl.kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za III. štvrťrok 2023

**Uznesenie č. 206/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za III. štvrťrok 2023.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

7.POWER MODE s.r.o., Láb-prenájom pozemku podľa osobitného zreteľa na osadenie balikoboxu (prenájom pozemku do konca roka pri ŠA na Školskej ulici)

**Uznesenie č. 207/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** prenájom časti pozemku na základe osobitne hodného zreteľa pre spoločnosť POWER MODE s.r.o., na osadenie balikoboxu na parcele číslo 488/10, k.ú. Veľký Biel,

Overovatelia: Ing. Michal Fülöp.....  
Mgr. Robert Kádaši.....

obec Veľký Biel o výmere 1 m2 vo vlastníctve obce Veľký Biel. Za cenu 1 €/m2 na dobu do 31.12.2023. Dôvod o osobitne hodného zreteľa spočíva v rozšírení služieb občanom.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

8.Zámena pozemku medzi obcou Veľký Biel a p. Michalom Szalayom a Anna Szalayová( zámena pozemkov s obcou na Malobielskej ulici)

**Uznesenie č. 208/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zámenu pozemkov na základe osobitne hodného zreteľa medzi obcou Veľký Biel a Michalom Szalayom s manželkou Annou Szalayovou, a to pozemok vo vlastníctve obce k.ú. Malý Biel, parcela registra C 1610/4 od parcely 1610/1 a pozemok vo vlastníctve Michala Szalaya a Anny Szalayovej k.ú. Malý Biel, parcela registra C 1567/2 od parcely 1567. Parcely boli vytvorené na základe geometrického plánu číslo 89/2023 zo dňa 18.7.2023 autorizačne overil Ing. Karin Szutányiová. Dôvod osobitne hodného zreteľa je vyrovnanie uličnej čiary.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

9.MŠ, Veľký Biel – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti

**Uznesenie č. 209/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Senecká 1, 900 24 Veľký Biel.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

10.Rôzne:

a)Žiadosť p. Surovčíka o zaradenie pozemku do ÚP návrh aby osobne podnikol kroky k zmene poz. do intravilánu, OZ nemá námietky na zaradenie pozemku do územného plánu, všetci berú na vedomie)

**Uznesenie č. 210/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** žiadosť p. Surovčíka o zaradenie pozemku do územného plánu a nemá námietky voči zaradeniu pozemku parcela reg. C 722, k.ú. Malý Biel, obec Veľký Biel do územného plánu pri najbližších úpravách.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

b) Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Chorvátsky Grob – Oznámenie (doba nájmu na 5 rokov, celková cena na rok 71,66€)

**Uznesenie č. 211/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zámer prenajať pozemky na základe osobitne hodného zreteľa pre PD Chorvátsky Grob, a to pozemky vo vlastníctve obce k.ú. Veľký Biel, parcela registra C 1500 o výmere 23 573 m<sup>2</sup>, z ktorej sa prenajíma časť o výmere 2 526 m<sup>2</sup> a parcela registra C 1501 o výmere 29 479 m<sup>2</sup>, z ktorej sa prenajíma časť o výmere 4 640 m<sup>2</sup>. Doba nájmu bude 5 rokov. Cena za prenájom je 100 €/ha ročne. Celková cena prenájmu ročne bude 71,66 €.

Dôvod osobitne hodného zreteľa je, že PD Chorvátsky Grob užíva pozemky v pôdnom bloku, ktorého súčasťou sú aj tieto pozemky.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

c) Žiadosť QUEENSA Tanečná škola o.z. o prenájom priestorov tanečnej sály v MKS ( nájom tanečnej sály je 60,-€/4hodiny OZ schvaľuje 50% zľavu na prenájom miestnosti za účelom tanečných hodín)

**Uznesenie č. 212/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zľavu z ceny prenájmu pre QUEENSA Tanečná škola o.z. vo výške 50 % z ceny prenájmu.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

d) Žiadosť Quick, sro, Chorvátsky Grob o zaradenie obstarávania ÚP (zástupcovia firmy informovali o zámere výstavby pri kaštieli)

**Uznesenie č. 213/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľký Biel, lokalita Pri Kaštieli.

( za: 5 poslanci, proti: 4 – Ing. Bognár, MUDr. Dolánová, Ing. Michal Fülöp, R.Várady , zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

e) Žiadosť p. Fránikovej o prenájom malej telocvične (prenájom telocvične je 15,-€ OZ schvaľuje 50% zľavu na prenájom za účelom tanečnej školy pre deti)

**Uznesenie č. 214/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zľavu z ceny prenájmu pre pani Fránikovú vo výške 50 % z ceny prenájmu, za účelom tanečného krúžku.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

f) Žiadosť p. Méryovej o odpustenie dlhu (OZ nesúhlasí s odpustením dlhu p. Méryovej, nespláca ani splátkový kalendár)

**Uznesenie č. 215/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** odpustenie dlhu pani Méryovej.

( za: 0 poslanci, proti: 9, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

g) Žiadosť p. Sladečka o zaradenie projektu, Priemyselný park, Veľký Biel do ÚP Veľký Biel

**Uznesenie č. 216/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Veľký Biel, Priemyselný park Veľký Biel I.

( za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 1 – Ing. Michal Fülöp, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

h) Žiadosť p. Ing. Šimoniča o vykonanie zmeny (OZ schvaľuje vykonanie zmeny ÚP obce)

**Uznesenie č. 217/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** žiadosť Ing. Tibora Šimoniča o vykonanie zmeny Územného plánu obce Veľký Biel na zaradenie záhradkárskej osady na p.č. reg. C 2443 a 2444 k.ú. Veľký Biel, obec Veľký Biel a žiada zachovať umiestnenie pozemkov v extraviláne.

( za: 8 poslanci, proti: 1 – Ing. Michal Fülöp, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

i) Žiadosť p. Ing. Šimoniča o odpredaj majetku obce (OZ nesúhlasí s odpredajom pozemku obce, nakoľko na daný pozemok je žiadosť o prenájom pozemku zo strany Slovenského zväzu rybárov)

**Uznesenie č. 218/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zámer o odpredaj obecného pozemku k.ú. Veľký Biel, parcela registra E 597/2 o výmere 300 m<sup>2</sup> pre Ing. Tibora Šimoniča.

( za: 0 poslanci, proti: 9, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

j) Žiadosť OZ HAPPY MOMENTS, Ružomberok o poskytnutie finančných prostriedkov ( OZ schvaľuje príspevok na žiaka z trvalým pobytom vo Veľkom Bieli)

**Uznesenie č. 219/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** príspevok vo výške 115,24 EUR na mzdy a prevádzku Súkromného centra voľného času OZ HAPPY MOMENTS, Ružomberok pre 1 žiaka s trvalým pobytom vo Veľkom Bieli.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

k) Žiadosť SZR vo Veľkom Bieli na prenájom obecného pozemku. (OZ schvaľuje prenájom pozemku po dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia )

**Uznesenie č. 222/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** zámer prenajať pozemok na základe osobitne hodného zreteľa pre Slovenský rybársky zväz, obvodná organizácia Veľký Biel, a to pozemok vo vlastníctve obce parcela registra E 597/2 o výmere 300 m<sup>2</sup> k.ú. Veľký Biel, obec Veľký Biel. Doba nájmu bude 5 rokov s možnosťou predĺženia. Cena za prenájom je 10 €/ročne za celý pozemok.

Dôvod osobitne hodného zreteľa je zabezpečenie starostlivosti o miestny rybársky revír.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

l) Žiadosť p. Bulavčiaka o zosúladenie stavov pozemkov na Krátkej ul.

**Uznesenie č. 220/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** žiadosť pána Bulavčiaka.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

m) Žiadosť p. Maršovského (Starí páni) o prenájom a bezplatné užívanie ihriska (OZ schvaľuje bezplatný prenájom ihriska s podmienkou, že za každú tréningovú jednotku uhradí 10,-€ za osvetlenie)

**Uznesenie č. 221/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**schvaľuje** žiadosť pána Maršovského (Starí páni) o bezplatné využívanie oboch ihrísk, s platbou 10,-€ (desať) za osvetlenie za jednu tréningovú jednotku podľa harmonogramu.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

11. Námety a pripomienky občanov (žiadne neboli)

**Uznesenie č. 223/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** námety a pripomienky občanov.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

12. Informácie starostu obce (p. pstarosta informoval o oprave VO na Slivkovej ul, zrekonštruovanie trafostanice na ČOV, odstavný pruh pri MŠ pre autobus, osadenie dopravných zrkadiel na Robotníckej a Mierovej, vyčistenie strechy na ŠA, 12.11.2023 posedenie s jubilanti v PK, plánuje sa realizácia odvodnenia Seneckej ulici, bude sa riešiť oddychová zóna na cyklotrase-altánok, zateplenie starej budovy ZŠ, riešenie novej MŠ, výsadba cca 225 stromov, vianočné trhy 16.12.2023, osadenie osvetlenia v cintorínoch.)

**Uznesenie č. 224/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** informácie starostu obce.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

13. Interpelácia poslancov

**Uznesenie č. 225/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

**berie na vedomie** interpelácie poslancov.

( za: 9 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0)

14. Záver

p. starosta ukončil stretnutie OZ a poďakoval za účasť

Zapísala: Mgr. Katarína Kolenová  
Vo Veľkom Bieli dňa 3.11.2023

Overovatelia: Ing. Michal Fülöp.....  
Mgr. Robert Kádaši.....