

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Biel
zo dňa 23.9.2024 konaného v budove MKS vo Veľkom Bieli o 17.00
hod.**

Zasadnutie otvoril a celý čas viedol starosta obce Ing. Peter Fülöp, PhD. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko bolo prítomných 6 poslancov, Radko Tašký, Mgr. Natália Kul'ková sa ospravedlnili. Mgr. Robert Kádaši sa dostavil o 17.10hod

Ing. Michal Fülöp navrhol zaradenie do programu bod odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce za podmienok hodných osobitného zreteľa.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie
3. Podnet na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu
4. Činnosť komisií pri OZ
5. Správa hl. kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení zo dňa 19.8.2024
6. Správa hl. kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Veľký Biel na II. polrok 2024
8. Návrh VZN č.7/2024 o zrušení VZN č. 3/2024 o určení ceny za prenájom a predaj pozemkov a postup pri prevode pozemkov vo vlastníctve obce Veľký Biel
9. Návrh VZN č.8/2024 o výške a spôsobe úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni
10. Rozpočtové opatrenie
11. Určenie parciel na vysádzanie náhradnej výsadby stromov
12. Delegovanie členov Rady školy pri MŠ
13. Rôzne
 - a) Žiadosť Senec Development s.r.o. o vydanie súhlasu k uloženiu inžinierskych sietí
 - b) Žiadosť p.Falušiovej o finančnú výpomoc
 - c) Žiadosť p.Seleckej o finančnú výpomoc
 - d) Žiadosť p. MUDr. Kissovej Kataríny o odkúpenie obecného pozemku
 - e) Žiadosť p. Pomsár Lucii o odkúpenie obecného pozemku
 - f) Žiadosť p. Kakaša Petra o odkúpenie obecného pozemku
14. Námety a pripomienky občanov
15. Informácie starostu obce
16. Interpelácia poslancov
17. Záver

Uznesenie č. 362/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje program zasadnutia.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 1 – Mgr. R.Kádaši, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 – Mgr.N. Kul'ková, R.Tašký)

Overovatelia: Ing. Peter Bognár
Jana Kissová.....

1.Otvorenie zasadnutia – určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
Za overovateľov zápisnice boli určení Ing.Peter Bognár a Jana Kissová
Za zapisovateľku Mgr. Katarína Kolenová

2.Voľba návrhovej komisie (za návrhovú komisiu boli zvolení Ing. Michal Fülöp, Róbert Várady a Ing. Barbora Poláková.)

Uznesenie 363/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Ing. Michal Fülöp, Róbert Várady a Ing. Barbora Poláková.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 – Mgr.N.Kuľková, R.Tašký)

3.Podnet na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu (Ing. Poláková navrhla hlasovať ku každému bodu podnetu osobitne, Ing. Michal Fülöp ako člen komisie verejného záujmu sa vyjadril, že v momente kontroly členovia komisie nemali znalosť, že bolo niečo porušené, starosta prečítal stanovisko k svojej osobe k podnetu)

Uznesenie č.364/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel žiada starostu obce Ing. Petra Fülöpa, PhD. o vyjadrenie k podnetu spoločnosti Consulting CED s.r.o., Bratislava zo dňa 13.9.2024.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 – Mgr. N.Kuľková,R. Tašký)

4.Činnosť komisií pri OZ (KOVP- riešilo sa parkovanie Bratislavská – Športová, osobná návšteva, bola zaslaná aj výzva z obecného úradu, riešila to už aj polícia, Kultúrna komisia – organizujú sa Tekvicové slávnosti, ktoré sa majú konať 12.10., finančná výpomoc zo strany obce bude poskytnutá, Stavebná komisia – riešil sa havarijný stav na OcÚ zatekala strecha, tak ako aj na športovom areáli, Sociálna komisia 9.11. sa bude konať posedenie jubilentov dožitých 80 rokov a viac v Požiarnom klube)

Uznesenie č.365/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie Správu o činnosti komisií pri OZ.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 -Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

5.Správa hl. kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení zo dňa 19.8.2024 (hlavný kontrolór obce prečítal výsledky kontroly plnenia)

Uznesenie č. 366/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Bieli z 19.8.2024.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

6.Správa hl. kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2024

Uznesenie č.367/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Veľký Biel o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2024.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

7.Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Veľký Biel na II. polrok 2024 (HK predniesol návrh, Mgr. Kádaši a Ing. Poláková reflektovali na kontrolu záväzkov firme Cedis)
Uznesenie č. 368/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Veľký Biel na II. polrok 2024 s doplnením.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

8.Návrh VZN č.7/2024 o zrušení VZN č. 3/2024 o určení ceny za prenájom a predaj pozemkov a postup pri prevode pozemkov vo vlastníctve obce Veľký Biel (zrušenie z dôvodu podnetu z prokuratúry)

Uznesenie č.369/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

A. schvaľuje

VZN č.7/2024 o zrušení VZN č.3/2024 o určení ceny za prenájom a predaj pozemkov a postup pri prevode pozemkov vo vlastníctve obce Veľký Biel.

B. berie na vedomie

informáciu o vyhodnotení pripomienkového konania k návrhu VZN č.7/2024, ako aj pripomienky občanov k predmetnému VZN.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

9.Návrh VZN č.8/2024 o výške a spôsobe úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni (k VZN prišla jedna pripomienka, ktorá nebola špecifikovaná z toho dôvodu nebola zapracovaná, prihliadalo sa na viac detné rodiny, deti z vlastnou stravou, veľa rodičov nevedelo o informácii na dotáciu na stravu, často sa deti z obeda neodhlásia, Ing. Poláková navrhla nabydúce zapracovať do VZN podmienku, že keď dieťa včas nebude odhlásené z obedu bude platiť celú sumu, suma na poplatkoch sa navýšila lebo sa nepokrývajú výdavky, ako je réžia)

Uznesenie č. 370/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

A. schvaľuje

VZN č.8/2024 o výške a spôsobe úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a školskej jedálni.

B. berie na vedomie

informáciu o vyhodnotení pripomienkového konania k návrhu VZN č.8/2024, ako aj pripomienky občanov k predmetnému VZN.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký)

10.Rozpočtové opatrenie

Uznesenie č.371/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

11. Určenie parcel na vysádzanie náhradnej výsadby stromov (ak obec povolí výrub musí sa určiť náhradná výsadba, nie každý má možnosť sadiť na svojom pozemku zato sa určí obecný pozemok a podľa druhov stromov sa bude uskutočňovať výsadba na daných pozemkoch)

Uznesenie č.372/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje parcelu č. 488/2 k.ú. Veľký Biel na náhradnú výsadbu listnatých stromov (platan, javor, dub), parcelu č. 2277 k.ú. Veľký Biel na náhradnú výsadbu medonosných stromov (lipa, agát, vrba rakytová).

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

12. Delegovanie členov Rady školy pri MŠ (končí sa obdobie členov Rady školy pri MŠ)

Uznesenie č.373/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje za členov Rady Materskej školy: Silviu Rumanovú a Ing. Michala Fülöpa.

(za: 5 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 1 – Ing.M.Fülöp, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

13. Rôzne

a) Žiadosť Senec Development s.r.o. o vydanie súhlasu k uloženiu inžinierskych sietí (Margovo pole – obec dáva predbežný súhlas nakoľko je pozemok v majetku obce na uloženie inžinierskych sietí, bude tam kruhový objazd, žiadosť obce bola cyklotrasa)

Uznesenie č.374/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje uloženie inžinierskych sietí na obecný pozemok p.č. 1620, k.ú. Malý Biel pre spoločnosť Senec Development, s.r.o., Nitra. Zriadenie odplatného vecného bremena sa určí následne.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

b) Žiadosť p.Falušiovej o finančnú výpomoc (predložila podklady na finančnú výpomoc)

Uznesenie č.375/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje jednorazovú finančnú výpomoc pre pani Valériu Falusiovú vo výške 250,- € (slovom dvestoštyridsať EUR).

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

c) Žiadosť p.Seleckej o finančnú výpomoc (zo zákona má nárok)

Uznesenie č. 376/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje finančnú výpomoc pre p. Ľubicu Seleckú na IV. štvrťrok 2024 vo výške 720,- € (slovom sedemstodvadsať EUR).

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

d) Odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce za podmienok hodných osobitného zreteľa.

(nakoľko obec nemá ani VZN ani smernicu určenú na predaj obecných pozemkov do konca roka sa to odsúhlasí a od 1.1.2025 musí byť smernica na predaj a prenájom obecných pozemkov, Mgr. Kádaši každý predaj na základe osobitného zreteľa je na individuálnom posúdení)

Uznesenie č. 377/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje cenu 30 €/ m² pri odpredaji pozemkov vo vlastníctve obce za podmienok hodných osobitného zreteľa. Dôvody hodné osobitného zreteľa budú posudzované individuálne. Platnosť uznesenia je do 31.12.2024.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

e) Žiadosť p. MUDr. Kissovej Kataríny o odkúpenie obecného pozemku (OZ schvaľuje odpredaj pozemku za podmienok, že si žiadateľ dá vypracovať znalecký posudok)

Uznesenie č. 378/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku parc.registra E č. 318/1, LV 943 vo výmere 28m² pre M.Kissa a K.Kissovej za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

f) Žiadosť p. Pomsár Lucii o odkúpenie obecného pozemku (OZ súhlasí s odpredajom nakoľko pre obec je nepotrebný a žiadateľ má pozemok oplotený)

Uznesenie č. 379/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Veľký Biel, novovytvorenú p.č. 707/5 od p.č. 707, k.ú. Veľký Biel, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, LV 943 o výmere 20 m² pre p. Pomsár z dôvodu hodného osobitného zreteľa za 30€/ m². Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že daný pozemok je pre obec nepotrebný a žiadateľ ho má vo svojom oplotenom areáli.

(za: 4 poslanci, proti: 1- Mgr.R.Kádaši, zdržali sa: 1 - Kissová, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kuľková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

g) Žiadosť p. Kakaša Petra o odkúpenie obecného pozemku (OZ súhlasí s odpredajom nakoľko pre obec nie je potrebný a nevyužitelný)

Uznesenie č.380/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Veľký Biel, p.č. 554/2, k.ú. Veľký Biel, obec Veľký Biel o výmere 59 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV 943 pre Jozef Kakaš, Tibor Kakaš a Peter Kakaš z dôvodu hodného osobitného zreteľa za 30€/ m². Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že daný pozemok je pre obec nepotrebný a žiadateľ ho má vo svojom oplotenom areáli.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

14.Námety a pripomienky občanov

Uznesenie č.381/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie námety a pripomienky občanov.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

15.Informácie starostu obce (zúčastnil sa na otvorení seneckej synagógy, DHZ Veľký Biel dostali pozvanie do bratskej obce na oslavu, taktiež počas záplav monitorovali obec a pomáhali pri vysokej vode, zúčastnil sa na otvorení prvého školského dňa v ZŠ aj MŠ, v MŠ sa upravovali chodníky, upravovala sa plocha aj pri zastávke na Seneckej ulici, bude sa konať posedenie jubilentov a posedenie v MKS v mesiaci úcty k starším, chystá sa divadelné predstavenie aj vianočné trhy, opravilo sa osvetlenie na Bratislavskej ulici)

Uznesenie č. 382/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie informácie starostu obce.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

16.Interpelácia poslancov (Mgr. Kádaši kedy sa spustí výstavba Margového pola, starosta momentálne sú v pripomienkovom konaní, Kissová či sa bude dokončovať Senecká ulica, áno bude sa dávať 2 vrstva 7.10 by sa malo začať s úpravou, či je možnosť dať spomalovač na novo vyasfaltovanú cestu nakoľko autá chodia veľkou rýchlosťou, nie nedá budú chodiť hliadky PZ a kontrolovať rýchlosť v obci,)

Uznesenie č.383/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel berie na vedomie interpelácie poslancov.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3 - Mgr. N.Kul'ková, R.Tašký, Ing. B.Poláková)

17.Záver

p. starosta poďakoval za účasť a ukončil stretnutie, ďalšie stretnutie OZ je naplánované na 21.10.2024

Zapísala Mgr.Katarína Kolenová
Vo Veľkom Bieli dňa 1.10.2024

Overovatelia: Ing. Peter Bognár
Jana Kissová.....