

**Uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Bieli
konaného dňa 27. 7. 2015 vo Veľkom Bieli**

Uznesenie č. 91/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

konštatuje, že je uznášania schopné, nakoľko zo 7 poslancov je prítomných 5.

(Ospravedlnení: Ing. L. Bognár a M. Szalay)

Uznesenie č. 92/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: MUDr. Ružena Dolánová, Mgr. Katarína Krivosudská a Anikó Tóth Szalayová.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 93/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Uznesenie č. 94/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Správu o činnosti komisií.

Uznesenie č. 95/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie námety a pripomienky občanov.

Uznesenie č. 96/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č.4/2015.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 97/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Žiadosť riad. ZŠ V. Biel Mgr. D. Romanovej o zvýšenie rozpočtu pre ŠKD.

Zvýšenie sa zapracovalo do RO č. 4/2015.

Uznesenie č. 98/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje Zmluvu 1 o zriadení vecného bremena a vymedzení ďalších vzťahov uzavretú medzi Obcou Veľký Biel a spoločnosťou ENVIROSTAVBY VEĽKÝ BIEL s.r.o., Bratislava.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 99/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje zriadenie vecného bremena, ktoré bude spočívať v tom, že oprávnený - ENVIROSTAVBY VEĽKÝ BIEL s.r.o., Bratislava môže vybudovať:

3.1.1. 5 poschodový obytný dom so 40 bytovými jednotkami, spoločnými zariadeniami a časťami domu tak ako to vyplýva z predloženej projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou Pozemné stavby TTK, s.r.o., Trieda Hradca Kráľové 18/1285, Banská Bystrica 974 04, na pozemku registra KN "C" parc. č. 141/27, ostatné plochy o výmere 537 m²,

3.1.2. 5 poschodový obytný dom so 40 bytovými jednotkami, spoločnými zariadeniami a časťami domu tak ako to vyplýva z predloženej projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou Pozemné stavby TTK, s.r.o., Trieda Hradca Kráľové 18/1285, Banská Bystrica 974 04, na pozemku registra KN "C" parc. č. 141/28, ostatné plochy o výmere 537 m²,

3.1.3. 5 poschodový obytný dom so 40 bytovými jednotkami, spoločnými zariadeniami a časťami domu tak ako to vyplýva z predloženej projektovej dokumentácie vyhotovenej spoločnosťou Pozemné stavby TTK, s.r.o., Trieda Hradca Kráľové 18/1285, Banská Bystrica 974 04, na pozemku registra KN "C" parc. č. 141/29, ostatné plochy o výmere 537 m².

3.2. Povinný - Obec Veľký Biel v rámci realizácie vecného bremena je povinný strpieť na časti zaťažných nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v prílohe č. 2. tejto zmluvy:

3.2.1. zriadenie, uloženie a zhotoveniu plánovanej stavby,

3.2.2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie plánovanej stavby.

3.3. Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 100/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje Zmluvu 2 o zriadení vecného bremena a vymedzení ďalších vzťahov uzavretú medzi Obcou Veľký Biel a spoločnosťou ENVIROSTAVBY VEĽKÝ BIEL s.r.o.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 101/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje zriadenie vecného bremena, ktoré bude spočívať v tom, že oprávnený - ENVIROSTAVBY VEĽKÝ BIEL s.r.o., Bratislava môže vybudovať:

3.1.1.komunikácie a spevnené plochy:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané lochy a nádvorcia, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

* KNC 603 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1.471 m²,

* KNC 607 o výmere 418 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

* KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

* KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvorcia"

vybudovaním vozovky, parkovacích miest a chodníkov podľa prílohy č.1

3.1.2. gravitačnú splaškovú kanalizáciu:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané lochy a nádvorcia, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

* KNC 603 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1.471 m²,

* KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

* KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvorcia"

uložením potrubia a kanalizačných šácht podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 2m od okraja potrubia na každú stranu

3.1.3. dažďovú kanalizáciu:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané lochy a nádvorcia, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

- * KNC 603 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.471 m²,
- * KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"
- * KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvoria"
- * KNC 666 o výmere 2.493 m², druh pozemku "Orná pôda"

uložením potrubia podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 2m od okraja potrubia na každú stranu

3.1.4. vodovod:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

- * KNC 603 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.471 m²,
- * KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"
- * KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvoria"
- * KNE 99 o výmere 10.969 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

uložením potrubia a hydrantov podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 2m od okraja potrubia každú stranu,

3.1.5. 22kW prípojku:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

uložením dvoch káblov podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 1m od kábla na každú stranu

3.1.6. verejné osvetlenie:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

- * KNC 603 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.471 m²,
- * KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"
- * KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvoria"
- * KNE 99 o výmere 10.969 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

uložením kábla podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 1m od kábla na každú stranu

3.1.7. plynovú prípojku:

* na parc. KNC č. 141/3 vo výmere 11681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, usporiadaného geometrickým plánom č. 185/2015 vyhotovenom IGK,s.r.o., Kozmonautická 5, Bratislava, dňa 01.07.2015 vyhotovenom za účelom oddelenia pozemku p.č. 141/27, 28 a 29 na zrušenie stavieb p.č. 141/16, 17, 18, 19 a zlúčenie pozemkov 141/3 a 141/20

* KNC 603 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.471 m²,

* KNC 658 o výmere 2.250 m², druh pozemku "Ostatné plochy"

* KNC 659 o výmere 3.601 m², druh pozemku "Zastavané plochy a nádvoria"

* KNE 99 o výmere 10.969 m², druh pozemku "Ostatné plochy "

uložením potrubia podľa prílohy č.1 s ochranným pásmom 1m od potrubia na každú stranu, spôsobom určeným v územnom rozhodnutí, ktoré bolo na realizáciu stavebnej činnosti udelené oprávnenému spôsobom, ktorý zodpovedá STN a projektu, ktorý je prílohou č. 2 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Budúci oprávnený ďalej zabezpečí a to na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu s reálnym zameraním zrealizovanej plánovanej stavby (ďalej len "geometrický plán").

3.2. Povinný - Obec Veľký Biel v rámci realizácie vecného bremena je povinný strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosťami v rozsahu vyznačenom v prílohe č. 2. tejto zmluvy:

3.2.1. zriadenie a uloženie plánovanej stavby,

3.2.2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie plánovanej stavby,

3.2.3. vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode 3.2.1. a 3.2.2. v nevyhnutnom rozsahu, ktorý nebude nedôvodne obmedzovať vlastnícke právo povinného,

3.2.4. obmedzenia vyplývajúce z osobitnej právnej úpravy (nap. zákona o energetike), vrátane povinnosti strpieť príslušné ochranné pásma zariadení a stavieb.

3.3. Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 102/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje Zmluvu o dielo uzavretú medzi Obcou Veľký Biel a spoločnosťou ENVIROSTAVBY VEĽKÝ BIEL s.r.o.

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 103/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Stanovisko NDS a.s. k žiadosti o opravu prístupovej komunikácie KN“C“ č.707 v k.ú. Veľký Biel.

Uznesenie č. 104/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Záznam z následnej finančnej kontroly za II. štvrťrok 2015.

Uznesenie č. 105/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Žiadosť p. Ing. M. Olšínskej v zastúpení spol. DOAS, a.s. o súhlas k zaústeniu splaškových odpadových vôd do ČOV V. Biel.

Momentálne je kapacita ČOV Veľký Biel naplnená.

Uznesenie č. 106/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje opravu Uznesenia č. 47/2015, ktoré má správne znieť:

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli berie na vedomie informáciu starostu obce o priebehu predaja časti obecného pozemku p.č. 617 k.ú. Veľký Biel vedenej na LV č. 943, druh pozemku orná pôda o výmere 115 m².

(za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0)

Uznesenie č. 107/2015

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie informácie starostu obce.

Vo Veľkom Bieli, dňa 27. 7. 2015

Anton Danter
starosta obce