

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Biel  
zo dňa 28.1.2019 konaného na Obecnom úrade vo Veľkom Bieli o 18.00 hod.**

Zasadnutie otvoril a celý čas viedol starosta obce Anton Danter. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko bolo prítomných 6 poslancov. (Bc. Attila Szigeti sa ospravedlnil)

Následne p.starosta predložil program zasadnutia, ktorý poslanci schválili.

- Program:
1. Otvorenie
  2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  3. Voľba návrhovej komisie
  4. Kontrola plnenia uznesení
  5. Činnosť komisií – predsedovia komisií
  6. Rozpočtové opatrenie č.1/2019
  7. Žiadosť p. L. Poláka o odkúpenie obecného pozemku
  8. Žiadosť p. Mgr. E. Muňkovej o odkúpenie nehnuteľnosti
  9. Žiadosť p. D. Krivičku – RE/MAX Elite, BA o vydanie stanoviska k investičnému zámeru
  10. Žiadosť p. J. Koporca o odkúpenie obecného pozemku
  11. Doplnenie žiadosti p. Mgr. R. Kubíkovej a Mgr. J. Kubíka o odpredaj časti obecného pozemku
  12. Žiadosť p. A. Navarovej, Ing. M. Rusko a PaedDr. K. Rusko o odkúpenie pozemkov
  13. Nájomná zmluva o prenájme priestorov v Športovom areáli
  14. Nájomná zmluva uzatvorená o nájme časti p.č. 751/305 v k.ú. Veľký Biel
  15. Žiadosti o dotácie z rozpočtu obce Veľký Biel
  16. Žiadosť Spolku vinohradníkov, vinárov a priateľov vína vo Veľkom Bieli o poskytnutie priestorov na prenájom
  17. Informácia o prebratí Slivkovej ulice do majetku obce
  18. Informácie starostu obce
  19. Námety a pripomienky občanov a poslancov
  20. Záver

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....

2. Za zapisovateľku bola určená p. Silvia Rumanová.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Ladislav Bognár, MUDr. Ružena Dolánová.

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Peter Bognár, Michal Szalay, a Ing. Peter Fülöp, PhD.

3. Voľba návrhovej komisie.

**Uznesenie č. 1/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Ing. P. Bognár, p. M. Szalay a Ing. P. Fülöp, PhD.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Ing. Fülöpová Andrea skonštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

**Uznesenie č. 2/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

( za:6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

5. Činnosť komisií pri OZ.

Stavebná komisia – predseda komisie informoval o žiadosti osadenia reproduktorov obecného rozhlasu na Brezovú ulicu, nakoľko nepatrí do majetku obce treba dať developerovi súhlas na umiestnenie reproduktorov. Ďalej informoval o žiadosti pri orezaní kríkov pri výjazde zo Záhradnej, nakoľko je zlý výhľad pri výjazde a osadení dopravného zrkadla. Obec pristúpi k orezu kríkov. p. starosta odporučil ohľadom osadenie dopravného zrkadla zaslať žiadosť na OR PZ po doručení viacerých žiadostí na osadenie značiek.

Finančná komisia - predseda komisie referoval, že komisia rieši financovanie projektov, obnova ČOV, budovanie kanalizácie na Poľovnickej, v riešení je aj budova telocvične, Mgr. Blecha mal poznámku k riešeniu dotáciám ohľadom telocvične.

Sociálna komisia – predseda komisie referoval, že ako komisia plánuje privítanie novonarodených detí cca od apríla.

Komisia školstva kultúry a športu – predseda komisie referoval, že vytvárajú kalendár podujatí v obci, taktiež riešili Deň obce a program aký bude a chceli by počas akcie eko riad v bufetoch.

Ostatné komisie nezasadali.

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....

### **Uznesenie č. 3/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

- a) berie na vedomie Správu o činnosti komisií.  
( za: 5, proti: 0, zdržali sa: 1,Mgr.R.Blecha )
- b) berie na vedomie kalendár kultúrnych a športových podujatí.  
( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

6. Rozpočtové opatrenie č.1/2019

### **Uznesenie č. 4/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2019.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

7. Žiadosť p. L. Poláka o odkúpenie obecného pozemku.

OZ berie na vedomie a žiada odloženie geometrického plánu do 15dní.

### **Uznesenie č. 5/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie zámer odpredať obecný pozemok na Krátkej ulici. OZ žiada predložiť odčleňovací geometrický plán a znalecký posudok.

OZ poveruje starostu obce vykonať právne úkony podľa Z.č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

8. Žiadosť p. Mgr. E. Muňkovej o odkúpenie nehnuteľnosti.

OZ neschvaľuje odkúpenie pozemku parc.603/3, JUDr. Jánošík upozornil, že obec ma predkupné právo nakoľko má spoluvlastnícky podiel.

### **Uznesenie č. 6/2019**

schvaľuje odpredaj obecného pozemku pre p. Mgr. E. Muňkovú.

( za: 0, proti: 6, zdržali sa: 0 )

9. Žiadosť p. D. Krivičku – RE/MAX Elite, BA o vydanie stanoviska k investičnému zámeru.

OZ berie na vedomie, žiada o spoločnosť o prezentáciu, jedná sa o Senior park. Ing. Peter Fülöp PhD, nesúhlasí s projektom nakoľko nie je vyhovujúci pre obyvateľov Slivkovej ulici. Mgr. Blecha informoval, OZ že zisťoval ohľadom podania žiadosti a hore uvedené meno nefiguruje vo firme. p.JUDr. Jánošík vysvetľuje skutočnosť, že OZ môže ako celok preverovať skutočnosti a nie ako poslanec samostatne.

#### **Uznesenie č. 7/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie žiadosť p. D. Krivičku – RE/MAX Elite, BA o vydanie stanoviska k investičnému zámeru. OZ žiada predstaviteľov spoločnosti o osobnú prezentáciu.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

10. Žiadosť p. J. Koporca o odkúpenie obecného pozemku.

OZ berie na vedomie odpredaj pozemku na posunutie bránky, doporučuje dodržať uličnú líniu.

#### **Uznesenie č. 8/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie zámer odpredať časť obecného pozemku p.č. 99 k.ú. Malý Biel na Malobielskej ulici z dôvodu vyrovnania uličnej čiary pre p. J. Koporca.

OZ žiada vyhotoviť odčleňovací geometrický plán a znalecký posudok.

OZ poveruje starostu obce vykonať právne úkony podľa Z.č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

11. Doplnenie žiadosti p. Mgr. R. Kubíkovej a Mgr. J. Kubíka o odpredaj časti obecného pozemku.

OZ berie na vedomie odpredaj časti pozemku 29m<sup>2</sup> na základe znaleckého posudku.

#### **Uznesenie č. 9/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) Z.Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať novovytvorený obecný pozemok v k.ú. Veľký Biel p.č. 490/2 – ostatné plochy o výmere 29 m<sup>2</sup> vzniknutého podľa GP č. 104/201 oddelením od pozemku „E“ KN 490 pre p. Mgr. R. Kubíkovej a Mgr. J. Kubíka.

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....

OZ poveruje starostu obce vykonať právne úkony podľa Z.č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.  
( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

12. Žiadosť p. A. Navarovej, Ing. M. Rusko a PaedDr. K. Rusko o odkúpenie pozemkov.

**Uznesenie č. 10/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie zámer odpredať na základe prípadu hodného osobitného zreteľa novovytvorené pozemky registra „C“ p.č. 578/10 o výmere 89m<sup>2</sup> a 578/11 o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli na základe GP 254/2018 odčlenením od parcely registra „C“ p.č. 578/2 LV 943 vo vlastníctve obce Veľký Biel pre p. A. Navarovú, Ing. M. Ruska a PaedDr. K. Rusko.

OZ žiada predložiť znalecký posudok.

OZ poveruje starostu obce vykonať právne úkony podľa Z.č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.  
( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

13. Nájomná zmluva uzatvorená o nájme časti p.č. 751/305 v k.ú. Veľký Biel.

OZ súhlasí s uzavretím zmluvy, zmluva sa predlžuje každý rok, na prevádzkovom dvore sú umiestnené VKK na zber Bio odpadu pre občanom obce. Obec má podanú žiadosť na dotáciu o zriadenie zberového dvora.

**Uznesenie č. 12/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje Nájomnú zmluvu uzatvorenú o nájme časti p.č. 751/305 v k.ú. Veľký Biel medzi p. Matejom Salayom a manželkou a Obcou Veľký Biel.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

14. Žiadosti o dotácie z rozpočtu obce Veľký Biel.

**Uznesenie č. 13/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

schvaľuje dotácie nasledovne:

Slovenský Rybársky zväz obv. org. Veľký Biel 282,65 €

( slovom dvestoosemdesiatdva EUR a 65 centov)

ZO SZTP 350,- €

( 25,- /1 obyvateľa z obce Veľký Biel, t.j. celkom tristopäťdesiat EUR)

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....

Nezábudka	170,- €
(slovom stosedemdesiat EUR )	
Spolok vinohradníkov, vinárov a priateľov vína vo Veľkom Bieli	300,- €
(slovom tristo EUR)	
Stolnotenisový krúžok	1.500,-€
(slovom tisícpäťsto EUR)	
( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )	

15. Žiadosť Spolku vinohradníkov, vinárov a priateľov vína vo Veľkom Bieli o poskytnutie priestorov na prenájom. OZ schvaľuje dodatok, miestnosť na prenájom bývalá stará družina, dodatok sa bude obnovovať každý rok.

#### **Uznesenie č. 14/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

- a) schvaľuje dodatok k Nájomnej zmluve uzavretej so Spolkom vinohradníkov, vinárov a priateľov vína vo Veľkom Bieli.
- b) doporučuje starostovi obce uzavrieť so Spolkom nájomnú zmluvu. Výška nájmu za 1 rok bude 1,- € ( slovom jedno EUR )

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

16. Informácia o prebratí Slivkovej ulice do majetku obce.

OZ berie na vedomie o prebratí Slivkovej do majetku obce, OZ pôjde preveriť skutkový stav inžinierskych sietí.

#### **Uznesenie č. 15/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie informáciu starostu obce o prebratí Slivkovej ulice do majetku obce. Doporučuje komisii výstavby, životného prostredia a dopravy, aby preverila skutkový a technický stav inžinierskych sietí.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

17. Informácie starostu obce.

p. starosta prečítal a odpovedal na interpeláciu p. Mgr. Blechu.

p.starosta odpovedal p. Valachovičovi, že v obci sú rozmiestnené fotopasce a ORPZ nezasiela žiadne hlásenia o kriminalite obce.

### **Uznesenie č. 16/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie informácie starostu obce.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

18. Námety a pripomienky občanov a poslancov.

p. Valachovič sa informoval či ORPZ zasiela podklady/zásahy v rámci obce, či obec plánuje osadiť v budúcnosti kamery aj pri vjazde a výjazde obce a či má obec umiestnené fotopasce.

p. Németh informoval, že pracuje na MVSR a momentálne pracuje na mape kriminalite obce.

p. Homola informoval, že verejne wc budú vybudované do 30.4.2019

p. Sloboda sa predstavil ako poslanec a člen klubu Sloboda a Solidarita, bol milo prekvapený z priebehu zasadnutia OZ.

poslanec p.Mgr.Blecha sa informoval o firme Záhrady Dama s.r.o. podotkol, že ich príjmy sú len z príjmu obce, ďalej informoval, že sa zmenil majiteľ pozemkov Ciridisu podľa jeho osobného zistenia, je to schránková firma zároveň sa informoval či majú možnosť začať s výstavbou.

p.JUDr. Jánošík ho informoval, že bez vyňatia z pozemkového fondu nemôže firma zahájiť výstavbu.

Ing.Fülöp Peter PhD opätovne podotkol, že p.Mgr. Blecha nemôže vykonávať kontrolu samostatne, iba s poverením OZ ako celku.

### **Uznesenie č. 17/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie námety a pripomienky občanov a poslancov.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....

MUDR. Dolánová referovala o kontrole s p. Mgr. Blechom. Ktorou boli poverení OZ v Attila Restaurant.

**Uznesenie č. 11/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Bieli

berie na vedomie informáciu p. MUDr. R. Dolánovej a Mgr. R Blechu z poslanskej kontroly.

( za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0 )

19. Záver

p.starosta poďakoval všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala: Mgr. Katarína Kolenová

Vo Veľkom Bieli dňa 4.2.2019

Overovatelia: MUDr. Ružena Dolánová .....  
Ing. Ladislav Bognár .....