Uznesenia z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Biel

konaného dňa 9.12.2024 o 17.00 hod. v Kultúrnom dome vo Veľkom Bieli

Uznesenie č. 427/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

program zasadnutia.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2- MUDr. Dolánová, Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 428/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

volí

návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Ing. Michal Fülöp, Radko Taský a Ing. Barbora Poláková.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2- MUDr. Dolánová, Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 429/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

berie na vedomie

správu hl. kontrolóra Obce Veľký Biel o výsledku kontroly plnenia uznesení zo dňa 18.11.2024.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2- MUDr. Dolánová, Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 430/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

berie na vedomie

Správu o činnosti komisií pri OZ.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 431/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č.3/2024.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 432/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet prevodu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Veľký Biel, vo vlastníctve obce v spoluvlastníckom podiele 1/1, pozemok registra KNC parc.č. 318/31 od parcely 318/1 o výmere 31 m^2,

Druh pozemku: ostatná plocha, zapísaného na LV č.943, vedenom Okresným úradom Senec, Katastrálnym odborom, okres Senec, obec: Veľký Biel, k.ú. Veľký Biel.

Kupujúci: MUDr. Mikuláš Kiss a MUDr. Katarína Kissová, Kostolná 33, Veľký Biel

Predávajúci: Obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel

Kúpna cena: všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku č. 100/2024, zo dňa 13.11.2024, znalec Ing. Karol Follrich, a to **30,92 €/ m^2**. Celková cena za pozemok je zaokrúhlene **960 €**. Kupujúci znáša náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a na vklad na kataster nehnuteľností.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: V zmysle čl.4, bod (5) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľký Biel, dôvodom hodným osobitného zreteľa je malá výmera žiadaného pozemku.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 433/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet prevodu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Veľký Biel, vo vlastníctve obce v spoluvlastníckom podiele 1/1, pozemok registra KNC parc.č. 707/5 od parcely 707 o výmere 20 m^2,

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č.943, vedenom Okresným úradom Senec, Katastrálnym odborom, okres Senec, obec: Veľký Biel, k.ú. Veľký Biel.

Kupujúci: Lucia Pomsár, Pri jazere 2, Veľký Biel

Predávajúci: Obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel

Kúpna cena: všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku č. 221/2024, zo dňa 6.11.2024, znalec Ing. arch. Branislav Baluch a to **30,53 €/ m^2**. Celková cena za pozemok je zaokrúhlene **610 €**. Kupujúci znáša náklady na vyhotovenie znaleckého posudku a na vklad na kataster nehnuteľností.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: V zmysle čl.4, bod (5) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľký Biel, dôvodom hodným osobitného zreteľa je malá výmera žiadaného pozemku.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 1 – Ing.Poláková, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 434/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet prenájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Veľký Biel, vo vlastníctve obce v spoluvlastníckom podiele 1/1, pozemok registra KNC parc.č. 559 o výmere 223 m^2,

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č.943, vedenom Okresným úradom Senec, Katastrálnym odborom, okres Senec, obec: Veľký Biel, k.ú. Veľký Biel.

Nájomca: Ján Varga – Wagner, Jesenského 2, 90301 Senec, IČO: 30358230

Prenajímateľ: Obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel

Cena prenájmu: 5 €/m^2 za rok, t.j. 1 115 € za rok, splatná vždy do 31.1. za akruálny rok.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: V zmysle čl.4, bod (5) Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľký Biel, dôvodom hodným osobitného zreteľa je malá výmera žiadaného pozemku.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 1 – R.Taský, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 435/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

jednorazovú finančnú výpomoc pre pani Margitu Horváthovú vo výške 250,- € (slovom dvestopäťdesiat EUR).

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 436/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

schvaľuje

zámer prenajať obecný pozemok p.č. reg. C 391/10, LV943 o výmere 148 m^2 za cenu určenú 5 €/m^2 na dobu neurčitú pre Alexandra Budaia, Poľovnícka 25, Veľký Biel, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 437/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

berie na vedomie

námety a pripomienky občanov.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 438/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

berie na vedomie

informácie starostu obce.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 – Mgr. Kádaši)

Uznesenie č. 439/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Veľký Biel

berie na vedomie

interpelácie poslancov.

(za: 8 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 1 -Mgr. Kádaši)

Vo Veľkom Bieli, dňa 10.12.2024

Ing. Peter Fülöp, PhD.
starosta obce